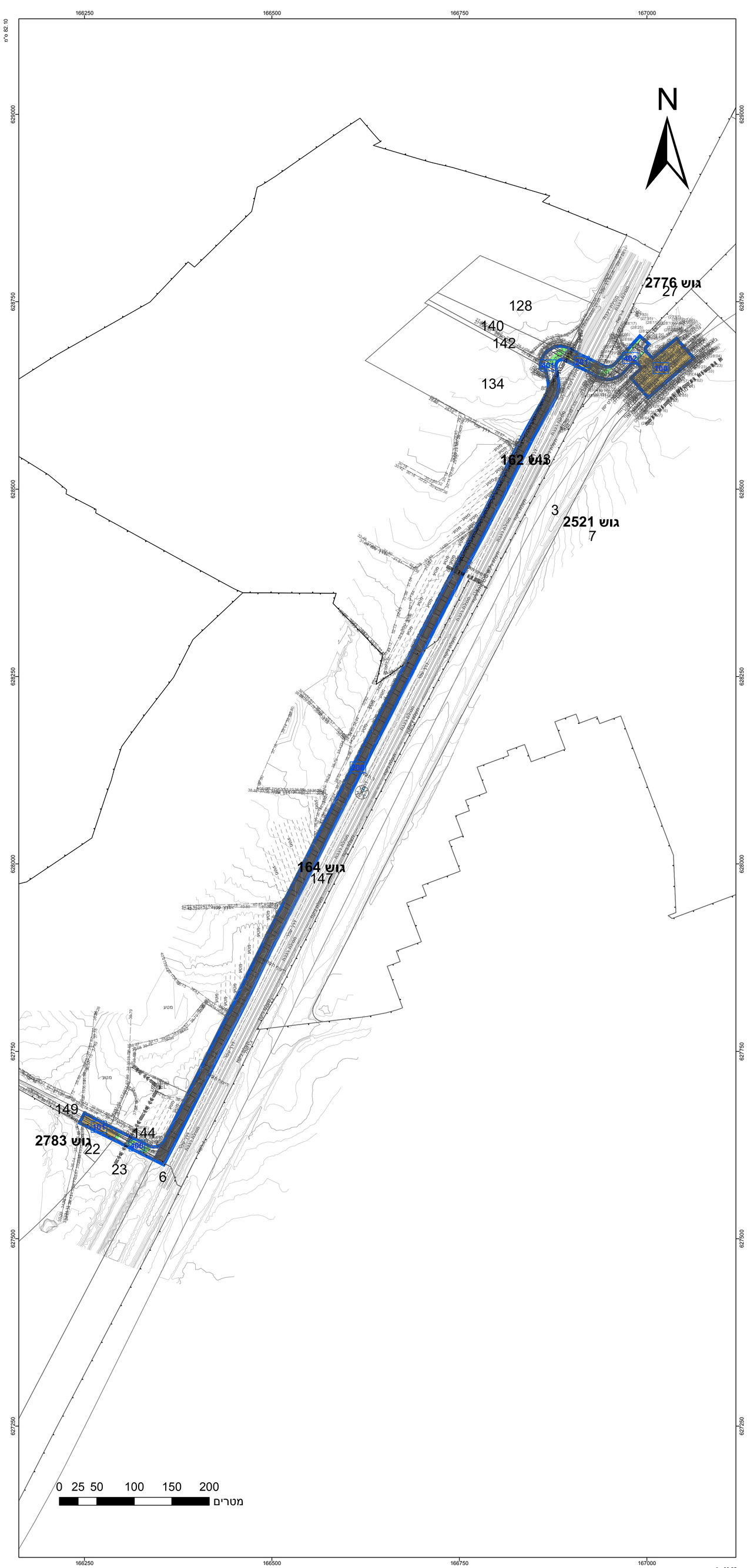


מקרא

גבול תכנית

תא שטח ומספרו 140

גבול גוש ומספרו 1234

גבול חלקה ומספרה 5

רחוב הדרך

קו בנין

מספר הדרך 1 2 3 4

רוחב דרך

קרקע חקלאית

דרך מאושרת

מסילה מאושרת

הנחיות מיוחדות

זיקת הנאה למעבר ברכב

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 616-0993931

כביש 4 צומת ניצן

תשריט מצב מוצע | **גיליון 1** | **מתוך 1**

מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	באר טוביה
רשות מקומית	באר טוביה
ישוב	באר טוביה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקה	04/08/2021 09:53
שטח התכנית	18.656 דונם
קנה מידה	1:2500

אישורים בתכנית מס' 616-0993931

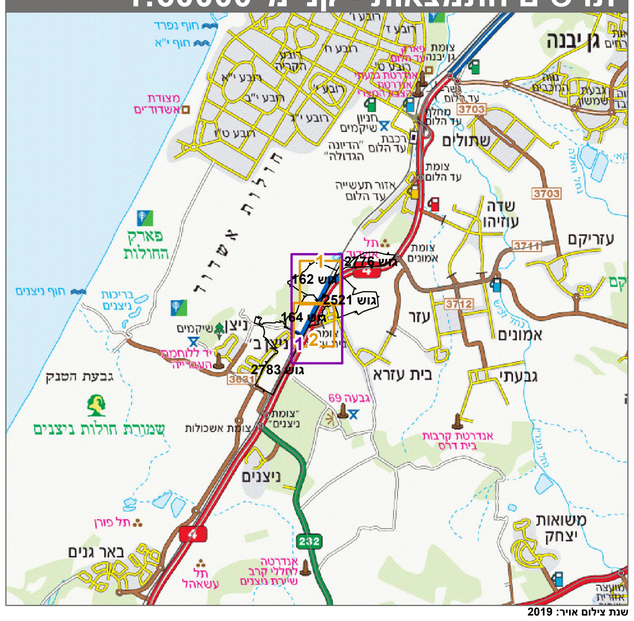
שמות*

מגיש התכנית	נתיבי ישראל-החברה הלאומית לתשתיות תחבורה תאגיד: נתיבי ישראל
עורך ראשי	אחמד אבו עאבד תאגיד: דאר אדריכלים
יזם	חברה ממשלתית תאגיד: נתיבי ישראל

בעלי ענין בקרקע*

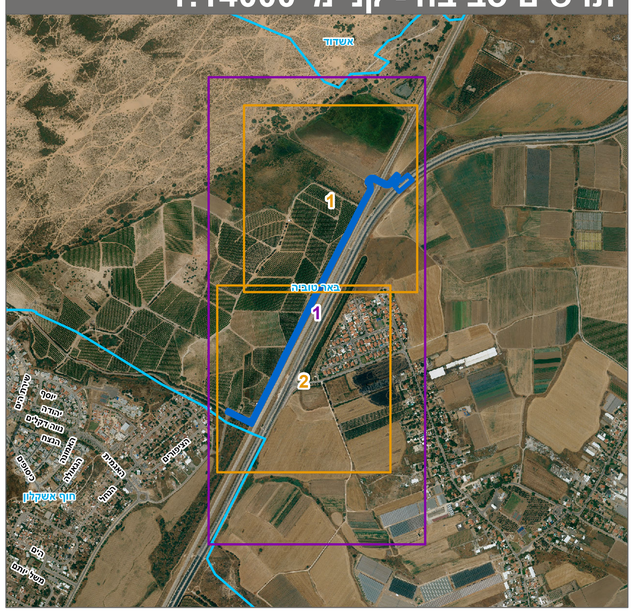
בבעלות מדינה
תאגיד: רשות מקרקעי ישראל

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:60000



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:14000



טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
162	חלק		128, 134, 140, 142-143
164	חלק		144, 147, 149
2521	חלק		3, 7
2776	חלק		27

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 26/06/2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

בשאר פאהום	690		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מספר תכנית: 616-0993931, מספר גירסת תשריט: 8