



מועצה אזורית באר טוביה

פרוגרמה למוסדות ציבור
אוגוסט 2025



- מטרת המסמך - לייצר פרוגרמה למוסדות ציבור שתשמש את המועצה האזורית באר טוביה (להלן: "המועצה" ו/או באר טוביה) ותסייע לתת מענה פרוגרמתי ל-23 מיישוביה. בבסיס העבודה אפיון הסביבה הדמוגרפית של המועצה, מיפוי שטחי הציבור הקיימים בה והגדרת הצורך והמענה לשירותי ציבור עבור יחידות הדיור שייבנו בה בשנים הקרובות.
- נקודות מוצא
 - למועצה תכנית מתאר ישנה משנת 1971 (ד/631).
 - ל-7 יישובים קיימת תכנית יישובית מפורטת עבור יחידה שלישית, 7 יישובים בתהליכי אישור ו-9 יישובים לא צפויים להכין תכנית בשנים הקרובות.
 - בימים אלה מובאת לאישור תכנית תמ"א 35/5 הנוגעת למרחב הכפרי ואשר צפויה להרחיב את קיבולות האוכלוסייה שנקבעו בתמ"א 35/1. עם זאת, התכנית כיום מגבילה את שטח הפיתוח ולכן לא תמיד גם ישימה.
 - קריית מלאכי מקדמת תכנית במערב העיר (617-1093558) הכוללת גם התחדשות עירונית ונמצאת בחפיפה עם שטחי המועצה.

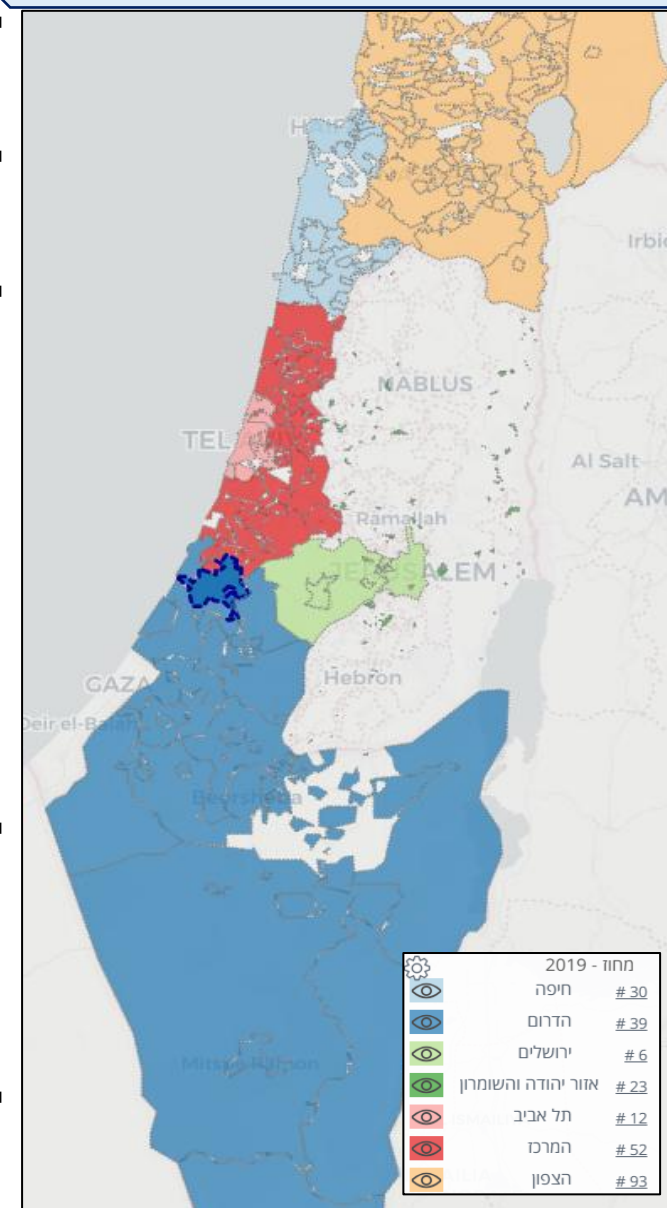
תקציר מנהלים

- במועצה האזורית באר טוביה מתגוררים היום 23-24 אלף תושבים (למ"ס מול נתוני המועצה). כנגזר מתוכניות המתאר ומהמשך ריבוי טבעי, עד שנת 2035 צפויה אוכלוסיית המועצה לגדול ולהגיע ל-30-32 אלף תושבים.
- בהקשר זה, נערך מסמך פרוגרמה, שבחן את המגמות הדמוגרפיות במועצה, את המצב הסטטוטורי הקיים והעתידי, את מצאי מבני הציבור בכל יישוב, ואת האפשרות ליעול של תשתיות ציבוריות קיימות. כחלק מההליך גובשה פרוגרמה יישובית לכל אחד מיישובי המועצה, במטרה להעריך את השטחים הציבוריים היישוביים (שטחים חומים) הנדרשים לצורך מענה מלא בעת ההגעה ליעדי האוכלוסייה הצפויים.
- בנוסף, גובשה גם פרוגרמה כלל-מועצתית, שזיהתה את כלל הצרכים הציבוריים והשטחים הנדרשים לטובת האוכלוסייה העתידית.
- ממצאי הבחינה מצביעים על צורך בהקצאה של כ-62 דונם נוספים עבור מוסדות חינוך. מומלץ כי שטח זה יוקצה בסמיכות לקריית החינוך הקיימת, לשם מיצוי יתרונות מרחביים ותפקודיים.
- יודגש כי המועצה מחזיקה כיום בעתודת קרקע ציבורית משמעותית אחת בלבד – כ-85 דונם בסמוך לקריית החינוך הקיימת, כאשר 45 דונם מתוכם מיועדים כיום להעברה לקריית מלאכי לצורכי שטחי ספורט. ללא שטח זה, צפוי שיתקיים מחסור בקרקע לצרכיה העתידיים של באר טוביה.
- פירוט והסבר במסמך להלן.

מאפייני המיקום של המועצה

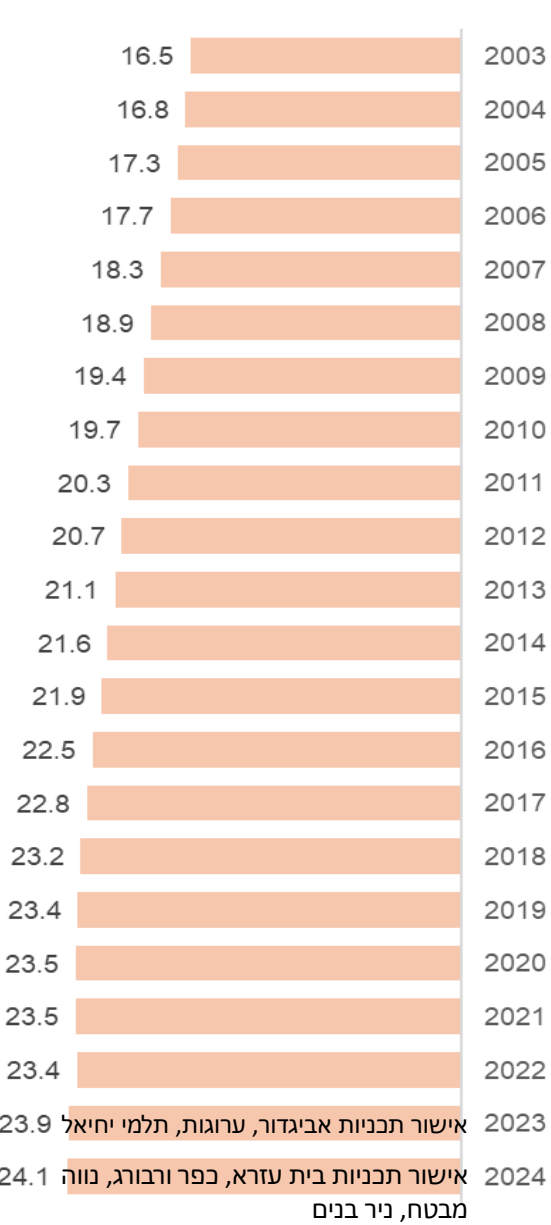


- המועצה הוקמה בשנת 1950 ומשתרעת על שטח גדול (כ-128 אלף דונם).
- ממוקמת במחוז דרום, כשקריית מלאכי מהווה מובלעת בשטחה.
- בנוסף, חולקת גבול עם רשויות רבות:
 - מצפון - גדרה, בני ע"ש והמועצות האזוריות גדרות וחבל יבנה.
 - ממזרח - המועצות האזוריות נחל שורק ויואב.
 - מדרום - המועצה האזורית שפיר.
 - ממערב - אשדוד והמועצה האזורית חוף אשקלון.
- מספר כבישים חוצים את שטח המועצה:
 - כביש 3 - ממזרח.
 - כביש 4 - ממערב.
 - כביש 393 במרכזה.
- במרכזה שדה תעופה חצור אשר מטיל מגבלות על פיתוח, קשר וחיבוריות בין חלקים שונים במועצה.

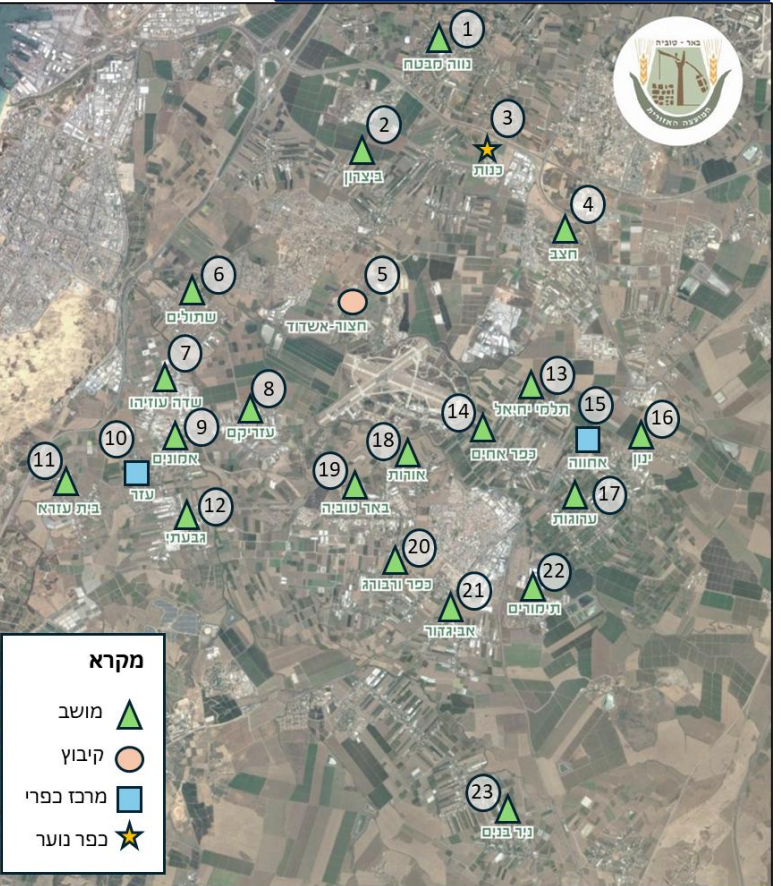


אוכלוסיית המועצה

אוכלוסיית המועצה בשנים 2003-2024 ***



מספר	היישוב	צורת יישוב	סוג יישוב	סך אוכלוסייה *2025	משקי בית **2025	גודל משק בית	גידול שנתי ממוצע
1	נווה מבטח	מושב	חילוני	668	210	3.2	1.4%
2	ביצרון	מושב	חילוני	1,237	383	3.2	0.7%
3	כנות	כפר נוער חקלאי	-	58	-	-	-
4	חצב	מושב	מסורתי	1,366	402	3.4	1.7%
5	חצור-אשדוד	קיבוץ	חילוני	1,093	413	2.6	9.5%
6	שתולים	מושב	מסורתי	2,094	558	3.8	1.4%
7	שדה עזיהו	מושב	מסורתי	1,518	396	3.8	1.0%
8	עזריקם	מושב	מסורתי	1,436	393	3.7	2.4%
9	אמונים	מושב	חילוני	1,015	283	3.6	1.3%
10	עזר	יישוב קהילתי	חילוני	744	202	3.7	-1.9%
11	בית עזרא	מושב	חילוני	1,121	328	3.4	0.4%
12	גבעתי	מושב	מסורתי	1,045	296	3.5	2.0%
13	תלמי יחיאל	מושב	חילוני	933	250	3.7	-0.1%
14	כפר אחים	מושב	חילוני	828	249	3.3	0.2%
15	אחוזה	יישוב קהילתי	חילוני	182	110	1.7	1.8%
16	ינן	מושב	מסורתי	1,166	337	3.5	1.3%
17	ערוגות	מושב	חילוני	995	309	3.2	0.7%
18	אורות	מושב	חילוני	606	171	3.5	1.6%
19	באר טוביה	מושב	חילוני	1,282	400	3.2	4.3%
20	כפר ורבורג	מושב	חילוני	1,233	360	3.4	1.0%
21	אביגדור	מושב	חילוני	919	272	3.4	1.8%
22	תימורים	מושב	חילוני	807	228	3.5	-0.7%
23	ניר בנים	מושב	חילוני	772	227	3.4	1.8%
סה"כ/כ"ממוצע				23,118	6,777	3.4	1.5%



- אוכלוסיית המועצה גדלה מכ-16.5 אלף תושבים בשנת 2003 לכ-23.2 אלף תושבים בשנת 2023 --> גידול של כ-7.4 אלפי תושבים ב-20 שנה --> שיעור גידול שנתי ממוצע של 1.5%.
- גודל היישובים במועצה משתנה מכ-2,100 תושבים בשתולים ועד כ-180 תושבים באחוזה.
- בשנים 2023-2024 אושרו תכניות להוספת יח"ד והחלו בהכנה של תכניות נוספות, כך שצפוי גידול משמעותי בשנים הבאות.

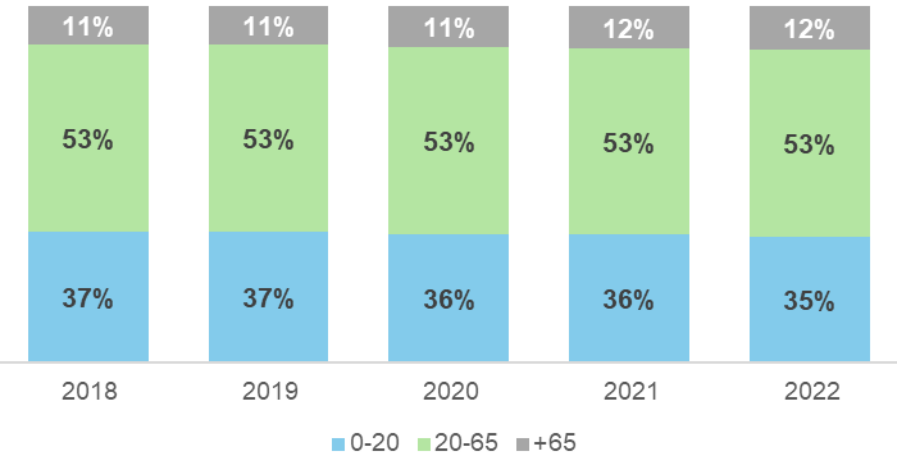
*מקור: המועצה האזורית באר טוביה, קובץ שהועבר על ידי המועצה, "סטטיסטיקה כללית", 24.04.2025.

**מקור: המועצה האזורית באר טוביה, מחלקת גבייה, "דוח 10", 04.05.2025.

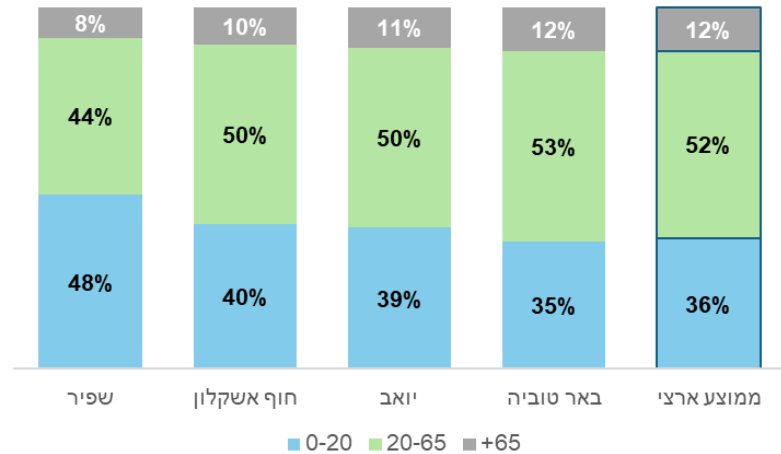
***מקור: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, "אוכלוסייה ביישובים, לפי צורת יישוב, אזור סטטיסטי וגיל", שנים 2003-2024.

התפלגות הגילאים במועצה ובמועצות הגובלות (נכון לשנת 2022)*

התפלגות גילאים בבאר טוביה בין השנים 2018-2022



התפלגות גילאים בבאר טוביה ובמועצות הגובלות בשנת 2022

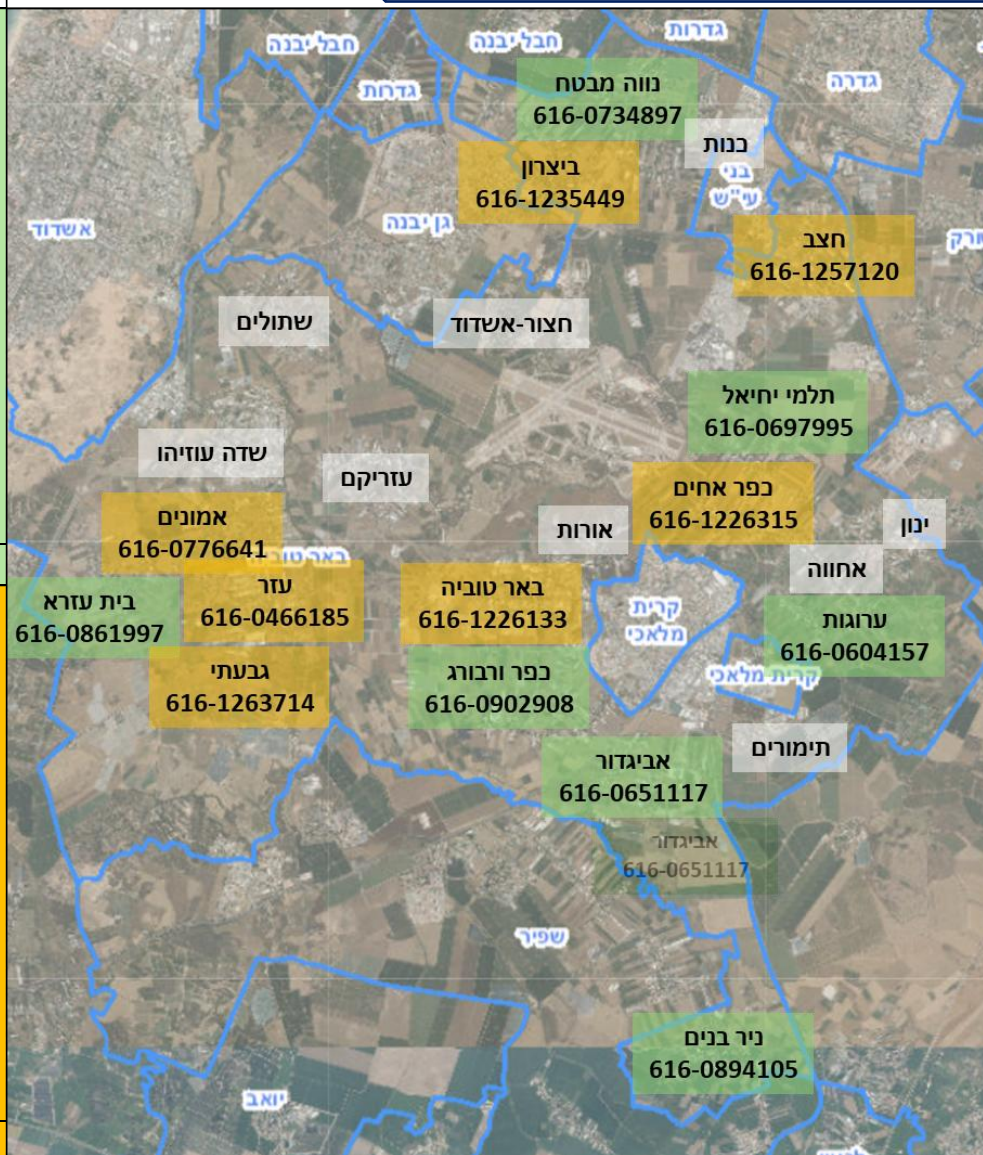


- **ילדים (גילאי 0-20)**
 - שיעור הילדים במועצה עמד בשנת 2022 בדומה לממוצע הארצי.
 - בהשוואה למועצות הגובלות, שיעור הילדים במועצה הוא הנמוך ביותר כאשר במוא"ז יואב הממוצע עומד על 39%, בחוף אשקלון 40% ובשפיר 48%.
- **בני 65+**
 - שיעור בני ה-65+ במועצה עמד בשנת 2022 בדומה לממוצע הארצי.
 - בהשוואה למועצות הגובלות, שיעור המבוגרים במועצה הינו הגבוה ביותר כאשר במוא"ז שפיר הממוצע עומד על 8%, בחוף אשקלון 10% ביואב 11%.
- **משמע, אוכלוסיית המועצה מזדקנת. הרחבת היישובים נדרשת גם על מנת לעודד את "הצערתה" של המועצה.**

* מקור: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, "אוכלוסייה ביישובים, לפי צורת יישוב, אזור סטטיסטי וגיל, סוף 2022", 2022.

סטטוטוריקה: תמונת מצב תכנונית ביישובי המועצה

שטח למוסדות (ציבור בדונם)	תוספת יח"ד*	יח"ד מאושרות	שם תכנית	מס' תכנית	ישוב	
82	60	190	תכנית כוללת למושב נווה מבטח-הסדרה ותוספת יחידת דיור	616-0734897	נווה מבטח	תכניות מאושרות
65	91	304	יח"ד שלישית והסדרת נחלות- מושב בית עזרא	616-0861997	בית עזרא	
69	61	337	מושב תלמי יחיאל תכנית כוללת	616-0697995	תלמי יחיאל	
51	92	290	מושב ערוגות	616-0604157	ערוגות	
22	190	358	כפר ורבורג תכנית מתאר חדשה למושב	616-0902908	כפר ורבורג	
59	128	243	מושב אביגדור - הסדרה ותוספת יחידת דיור שלישית בנחלות	616-0651117	אביגדור	
49	121	231	מושב ניר בנים תוספת יח"ד שלישית והרחבה קהלית	616-0894105	ניר בנים	
395	743	1,953			סה"כ - מימוש תוך שנתיים	
66	84	345	מושב ביצרון	616-1235449	ביצרון	תכניות בקידום
58	112	358	מושב חצב	616-1257120	חצב	
95	100	282	מושב אמונים	616-0776641	אמונים	
12	246	189	הרחבת מושב עזר	616-0466185	עזר	
41	81	267	מושב גבעתי	616-1263714	גבעתי	
71	70	239	כפר אחים תוספת יחידה שלישית בחלקות א' בנחלות החקלאיות	616-1226315	כפר אחים	
60	50	400	מושב באר טוביה תכנית מתאר	616-1226133	באר טוביה	
403	743	2,080			סה"כ - מימוש תוך 5 שנים	
798	1,486	4,033				סה"כ



- ל-7 יישובים תכניות מאושרות המוסיפות 743 יחידות דיור.
- ל-7 יישובים נוספים תכניות בתהליכי הפקדה, המוסיפות 743 יחידות דיור נוספות.
- הפרוגרמה בהמשך תתייחס למספרים אלו ותייצר תחזית ביחס ליישובים שלגביהם לא קיים תהליך תכנון כלשהו בשנים הקרובות.
- תוספת זו משמעותה גידול של אוכלוסיית המועצה בכ-5 אלפי תושבים בחמש השנים הקרובות.
- עם התכניות המקודמות והריבוי הטבעי, סה"כ עד לשנת 2035 אוכלוסיית המועצה צפויה לגדול ל-30 32 אלף תושבים.

סטטוטוריקה: קריית החינוך של המועצה – מספקת היום מענה למרבית ממוסדות הציבור הכלל-מועצתיים



- מועצה אזורית באר טוביה – תכנית מס' 616-0603308
"הרחבה והסדרת קריית החינוך הקיימת באר טוביה".
 - סטטוס – מאושרת מנובמבר 2019 ונמצאת בשלבי היתר מתקדמים.
 - מטרה - הקמת שני בתי ספר:
 - בי"ס יסודי 18 כיתות (שדות החדש).
 - בי"ס על-יסודי ממ"ד 18 כיתות שיספק מענה כלל מועצתי ולקריית מלאכי.
- עיריית קריית מלאכי – מקדמת את תכנית מס' 617-1093558
"קרית מלאכי מערב והתחדשות מתחם הרצל".
 - סטטוס - עמדה בתנאי הסף, נכון למרץ 2023.
 - מטרה - במסגרת התכנית, העירייה מבקשת להעתיק את האצטדיון הקיים אל מחוץ לעיר - לשטחה המוניציפאלי של באר טוביה.
- מסמך זה ייבחן את צרכי המועצה והאם ניתן לוותר על שטח ציבורי שלה לטובת העיר הסמוכה.

מחוזות

- מחוז המערבי (מערב)
- מחוז המזרחי (מזרח)
- מחוז הדרומי (דרום)

מחוזות תת-מחוזיים

- מחוזות תת-מחוזיים (מערב)
- מחוזות תת-מחוזיים (מזרח)
- מחוזות תת-מחוזיים (דרום)

מחוזות תת-מחוזיים

- מחוזות תת-מחוזיים (מערב)
- מחוזות תת-מחוזיים (מזרח)
- מחוזות תת-מחוזיים (דרום)

בהמשך "יבחן הצורך בתוספת כיתות אל מול נתוני התפקוד בפועל של המרחב והמרחק ביניהם.

פרוגרמה ברמת היישובים

מרחב תפקוד צפוני

סיכום תוספת הקצאות נדרשות – מרחב צפוני

■ הטבלה להלן מציגה את סיכום ההמלצות בהתייחס לתוספת ההקצאות הנדרשות במרחב הצפוני. פירוט ההקצאות כולל התייחסות למצב הקיים בשקפים הבאים.

סו"כ	חצור אשדוד					צורך מקומי	
	כנות	מוזה מבטח	חצב	ביצרון	0	מערן יום (כיתות)	חינוך
2	-	2	1	0	0	מערן יום (כיתות)	חינוך
6	-	1	1	1	3	גן ילדים (כיתות)	
0	-	-	-	-	-	מרכז תרבות וקהילה (מ.קהילתי)	תרבות וקהילה
3	-	1	-	1	1	ספרייה/ארכיון	
2	-	-	1	-	1	מועדון מער / תנועת מער	
4	-	1	1	1	1	מועדון לקשיש	
251	-	34	64	58	95	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
1	-	-	-	-	1	מרפאה	
2	-	-	1	-	1	בית כנסת	דת
2	-	-	-	1	1	מקוה (בוחת טבילה)	

לסיכום – במרחב הצפוני, נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

לא נדרש שטח חום נוסף
והמענה לצרכים היישוביים יינתן
במסגרת השטחים הקיימים

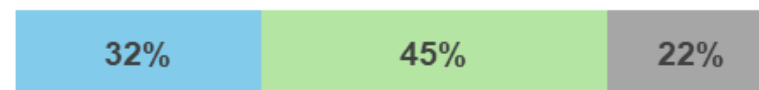
- 2 כיתות מעון יום
- 6 כיתות גן ילדים
- 3 ספריות
- 2 מועדוני נוער
- טיפת חלב מרחבית (2 אחיות)
- 1 מרפאה
- 2 בתי כנסת
- 2 מקוואות

שטחי ציבור קיימים

קיבוץ חצור אשדוד - מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 1,093 נפשות ב-413 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 2.6 נפשות (נמוך, נובע משיעור גבוה של בני +65)
- **התפלגות הגילאים:**

0-20 20-65 +65



מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
- מעון יום - בו 54 ילדים.
- 2 גני ילדים – בהם 54 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים בקיבוץ. תלמידי הקיבוץ נוסעים היום לבי"ס נופים הנמצא בכנות.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים בקיבוץ. תלמידי הקיבוץ נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך באר טוביה.
- בקיבוץ ממוקם בית ספר חנ"מ מי-עד (בו 2 כיתות).

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- תרבות וקהילה - בית העם, מזכירות.
- בריאות - לא קיימת מרפאה.
- דת - לא קיים בית כנסת.
- ספורט - אולם ספורט, בריכה, מגרש כדורגל, מגרש משולב (טניס וכדורסל)

2 גני ילדים



בית העם



עם שיעור גבוה של בני +65 לא פועל כיום בקיבוץ מועדון לקשיש

קיבוץ חצור אשדוד – תכנון פרוגרמתי

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
המען משרת גם ילדים מבחוץ	-	72	54	34	מען יום (משתמשים)	חינוך
-	-	143	54	55	גן ילדים (משתמשים)	
אשכול 3 כיתות גן ילדים	מ"ר + 600 מ"ר 450 חצרות	5	2	2	גן ילדים (כיתות)	
-	-	1	בית העם	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	200-300	1	לא קיים	1	מועדון נוער	
-	150-250	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימקות	-	95	לא קיים	34	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	1	1	לא קיים	1	מרפאה	
-	1	1	לא קיים	1	בית כנסת	דת
-	1	1	לא קיים	-	מקווה (ברחת)	

הנחות לפי פרוגרמה עתידית

קיבולת*

- תמ"א 35/1 – 400 יח"ד.
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד.
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 01.2005) – 402 יח"ד

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 700, לפי תמ"א 35/5
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 2,380
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

אשכול 3 כיתות גן
ספרייה/ארכיון
מועדון נוער
מועדון לקשיש
מרפאה
בית כנסת
מקווה

*לפי הערכות המועצה, לא קיימת כוונה להרחבת הקיבוץ ולכן לא נערך חישוב פרוגרמתי עבור תוספת יחידות מרבית עפ"י תמ"א 35/5
**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב ביצרון – מצב קיים

- אוכלוסייה – 1,237 נפשות ב-383 יח"ד.
- גודל משק בית ממוצע – 3.2 נפשות.
- התפלגות הגילאים:

0-20 20-65 +65

32%

52%

16%

מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - 2 מעונות יום – בהם 49 ילדים.
 - 2 גני ילדים – בהם 54 ילדים.
- ביו"ס יסודי – לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב לומדים היום בביו"ס נופים הנמצא בכנות.
- ביו"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לביו"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- בית הבנים
- מועדון נוער
- בית העם
- בית כנסת
- קופת חולים כללית
- טיפת חלב
- מזכירות
- מגרש משולב

שטחי ציבור קיימים

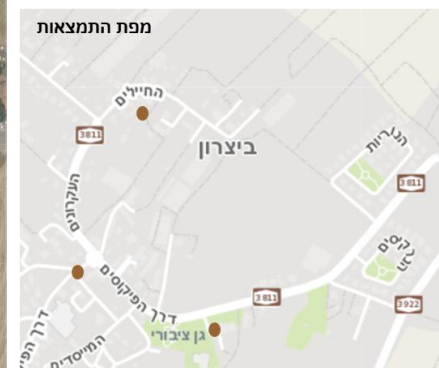
בית הבנים



מועדון נוער



בית העם



שני גני ילדים



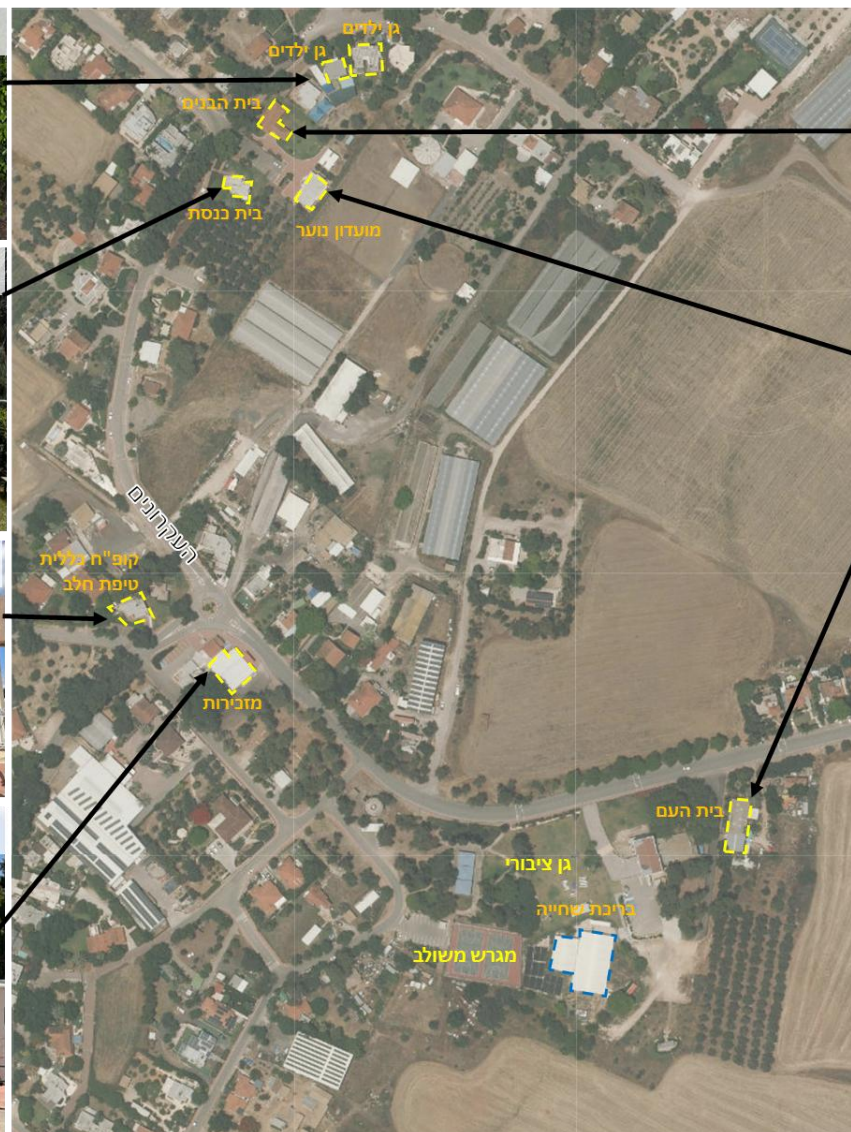
בית כנסת



קופת חולים כללית וטיפת חלב



מזכירות



מושב ביצרון – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 450 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (בתכנון) – תוספת של 84 יח"ד (סה"כ 429 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 429, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,459
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
כיתת גן אחת
ספרייה
מועדון לקשיש
מקווה

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
ביישוב 2 מעונות. רשומים ילדים מבחוץ	-	44	49	21	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	88	54	41	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של כיתת גן אחת	מ"ר חצר 150 + 200	3	2	2	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	בית העם	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	-	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150-250	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימקות	-	58	טיפת חלב	52	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	-	1	קופת חולים כללית	1	מרפאה	
-	-	1	בית כנסת	1	בית כנסת	דת
-	1	1	לא קיים	1	מקווה (בוחת)	

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב חצב – מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 1,366 נפשות בכ-402 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.4 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65

37%

51%

13%

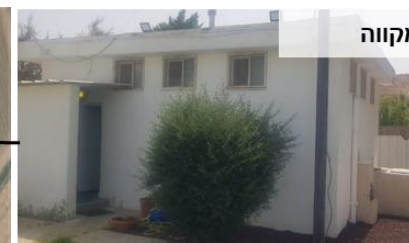
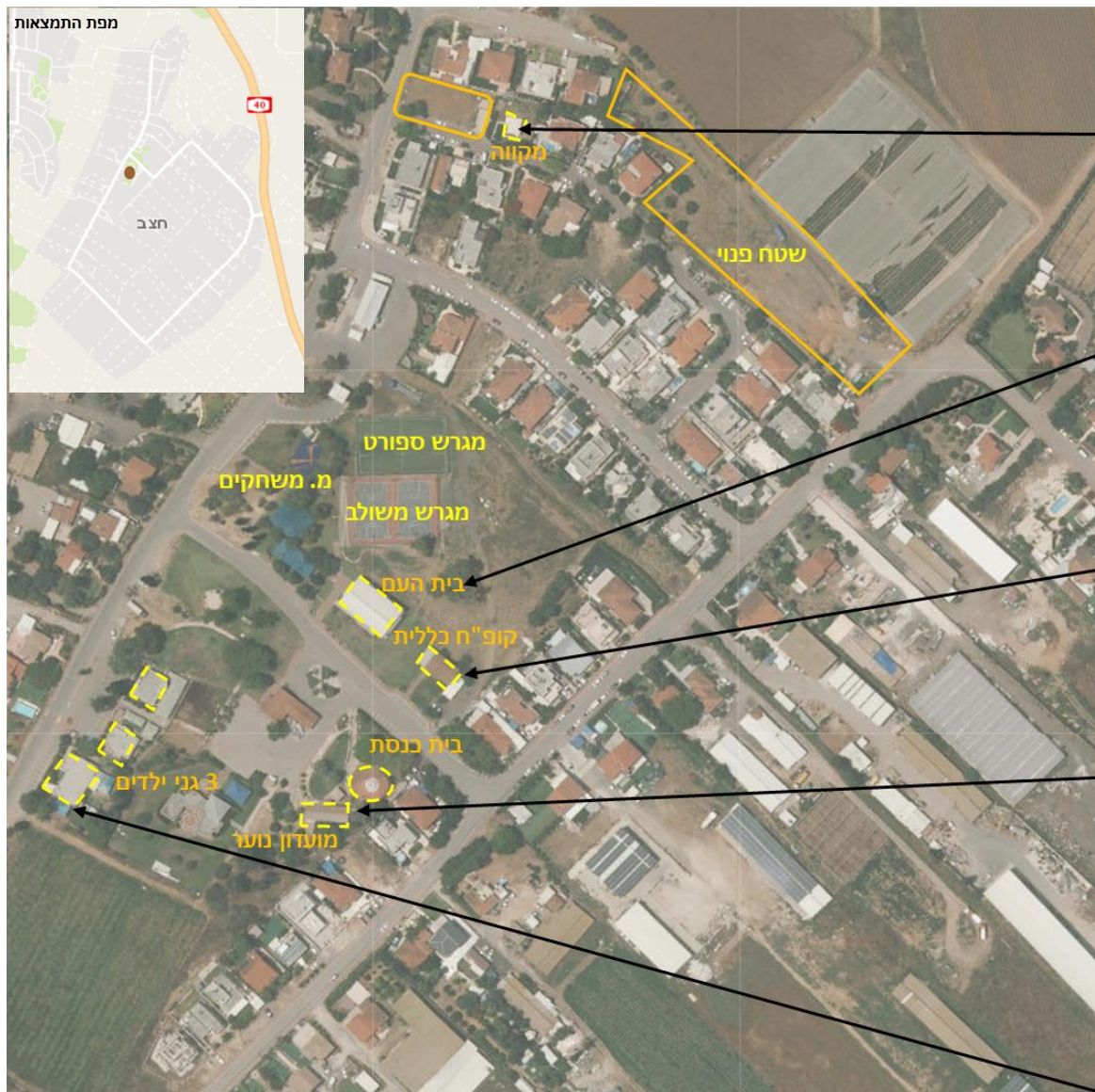
מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום - בו 6 ילדים בלבד.
 - 3 גני ילדים – בהם 57 ילדים.
- ב"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס רגבים הנמצא באמונים.
- ב"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מקווה
- בית עם
- קופת חולים כללית
- מועדון נוער
- בית כנסת
- מגרש ספורט
- מגרש משולב

שטחי ציבור קיימים



מושב חצב – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 400 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (בתכנון) – תוספת של 112 יח"ד (סה"כ 470 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 470, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,598
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 50%

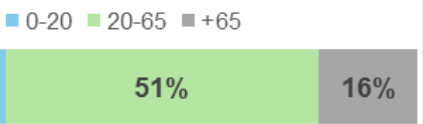
לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
כיתת מעון אחת
כיתת גן אחת
ספרייה
מועדון לקשיש

		צורך היום**	קיים	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה נדרשת	הערות
חימר	מעון יום (משתמשים)	35	לא קיים	47	2	תוספת 2 כיתות מעון יום
	גן ילדים (משתמשים)	63	41	51	-	-
	גן ילדים (כיתות)	2	1	2	1	-
תרבות וקהילה	מרכז תרבות קהילתי	1	בית העם	-	-	-
	ספרייה/ארכיון	1	לא קיים	1	150	-
	מועדון נוער	1	מועדון נוער	1	-	-
	מועדון לקשיש	1	לא קיים	1	150-250	-
בריאות	טיפת חלב (משתמשים)	29	לא קיים	34	-	אין סף כניסה - מינימום 100 תימוקות
	מרפאה	1	קופת חולים כללית	1	-	-
דת	בית כנסת	1	בית כנסת	1	-	-
	מקווה (בזרחת)	1	מקווה	1	-	-

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב נווה מבטח – מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 668 נפשות בכ-210 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.2 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**



מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – לא קיים ביישוב.
 - 2 גני ילדים – 21 ילדים בגן רגיל ועוד 5 ילדים בגן חנ"מ.
- ביי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס נופים הנמצא בכנות.
- ביי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- בית כנסת
- מועדון נוער
- מזכירות
- בית העם
- קופת חולים כללית
- מגרש ספורט
- מגרש משולב

שטחי ציבור קיימים



קופ"ח כללית



מושב נווה מבטח – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 300 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 03.2024) – תוספת של 60 יח"ד (סה"כ 250 יח"ד)

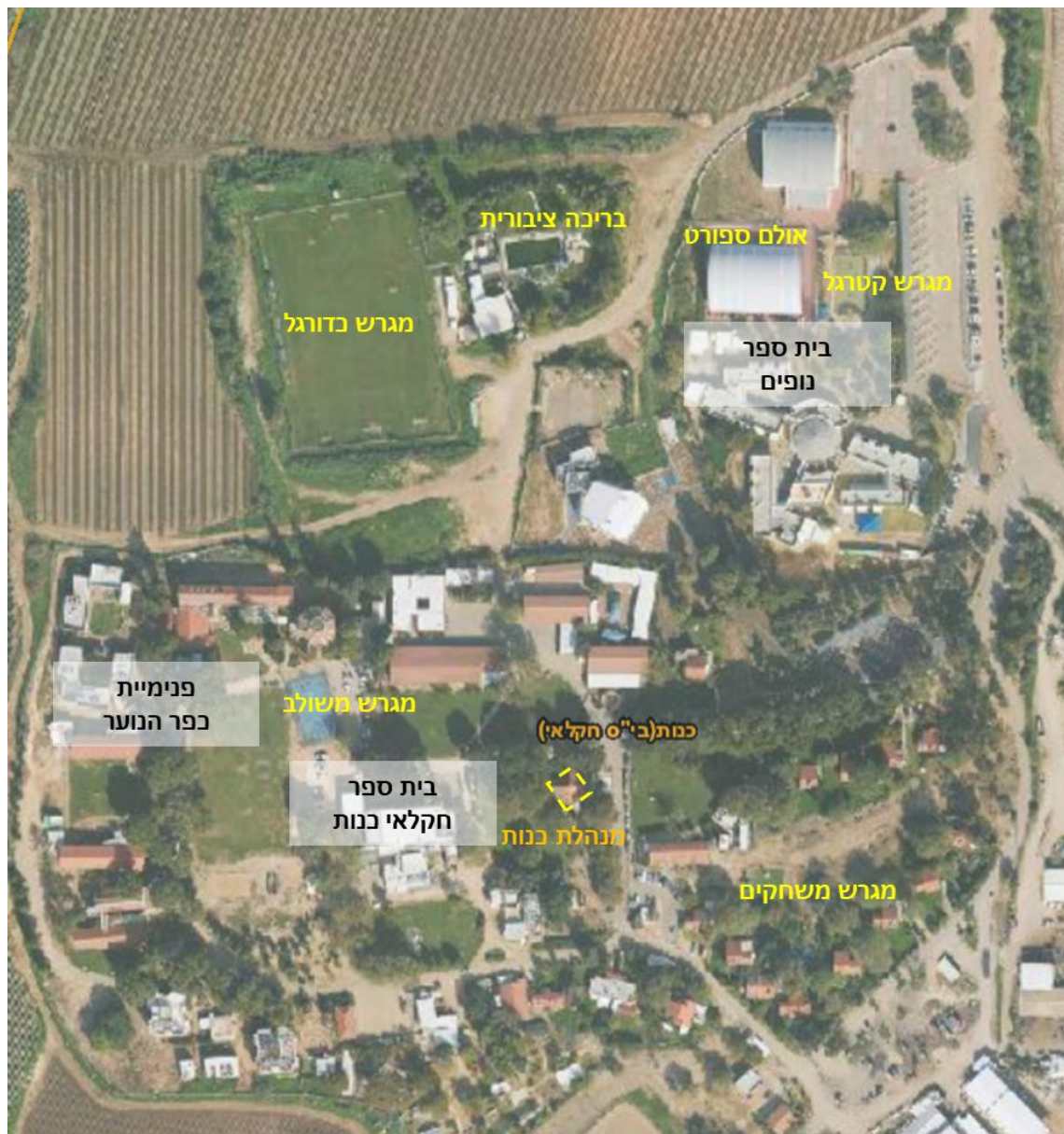
דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 250, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 850
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
שתי כיתות מעון יום
כיתת גן אחת
ספרייה
מועדון לקשיש

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
תוספת 2 כיתות מעון יום	2	47	לא קיים	35	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	51	41	63	גן ילדים (משתמשים)	
-	1	2	1	2	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	בית העם	1	מרכז תרבות קהילתי (מוסד)	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער (מוסד)	
-	150-250	1	לא קיים	38	מועדון לקשיש (משתמשים)	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימוקות	-	34	לא קיים	29	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	-	340	קופת חולים כללית	286	מרפאה (מ"ר)	
-	-	1	בית כנסת	1	בית כנסת (מוסד)	דת
-	-	1	1	1	מקווה (בורות)	

שטחי ציבור קיימים



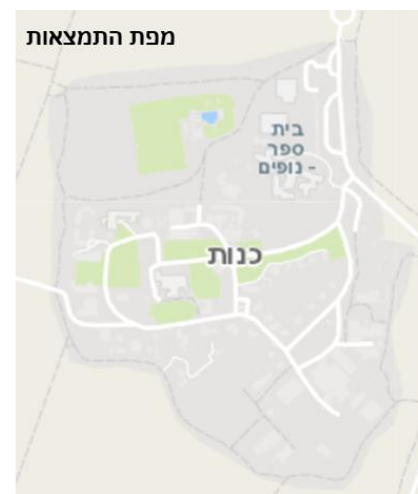
כפר נוער חקלאי כנות

מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך לא קיים.
- 2 מעונות יום – בו 58 ילדים.
- 2 גני ילדים – בהם 44 ילדים.
- בי"ס יסודי נופים.
- בי"ס חקלאי כנות.
- פנימיית כפר הנוער.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- אולם ספורט
- מגרש קטרגל
- בריכה ציבורית
- מגרש כדורגל



פרוגרמה ברמת היישובים

מרחב תפקוד מזרחי

סיכום תוספת הקצאות נדרשות – מרחב מזרחי

■ הטבלה להלן מציגה את סיכום ההמלצות בהתייחס לתוספת ההקצאות הנדרשות במרחב המזרחי. פירוט ההקצאות כולל התייחסות למצב הקיים בשקפים הבאים.

ס"ח	צורך מקומי	אביגדור	אורות	אחוזה	באר טוביה	ימון	כפר אחים	כפר ורבורג	נר בנים	ערוגות	תימורים	תלמי יחיאל
24	מעון יום (כיתות)	2	4	1	1	4	2	3	1	2	3	2
25	גן ילדים (כיתות)	1	4	5	1	3	0	2	2	3	3	2
1	מרכז תרבות וקהילה (מ.קהילתי)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
7	ספרייה/ארכיון	-	1	1	1	1	-	-	-	1	1	1
0	מועדון נוער / תמעת נוער	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	מועדון לקשיש	1	1	1	-	-	1	1	1	1	1	1
702	טיפת חלב (משתמשים)	50	95	95	-	95	42	75	48	52	95	54
6	מרפאה	1	1	-	-	1	1	1	-	-	-	1
7	בית כנסת	-	1	1	1	2	-	1	1	-	-	-
8	מקוה (בורות טבילה)	1	-	1	1	1	-	1	1	1	1	0
732	סה"כ											

לסיכום – במרחב המזרחי, נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

24 כיתות מעון יום

25 כיתות גן ילדים

מרכז קהילתי אחד

7 ספריות

9 מועדונים לקשישים

2 טיפות חלב מרחביות (3 אחיות בכל מרפאה)

6 מרפאות

7 בתי כנסת

8 בורות מקוה

לא נדרש שטח חום נוסף
והמענה לצרכים היישוביים יינתן
במסגרת השטחים הקיימים

מושב אביגדור – מצב קיים

שטחי ציבור קיימים



- **אוכלוסייה** – 919 נפשות ב-272 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.4 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**

0-20 20-65 +65

35%

49%

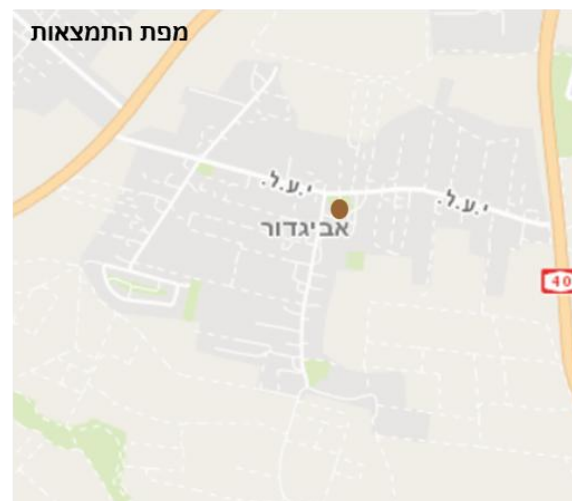
16%

מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- **חינוך לגיל הרך**
 - מעון יום – לא קיים ביישוב.
 - 2 גני ילדים – בהם 52 ילדים.
- ב"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס שדות הנמצא בקריית החינוך.
- ב"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- ארכיון
- מזכירות
- בית כנסת
- מועדון נוער
- בית העם
- מגרש משולב
- ספרייה



מושב אביגדור – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לבסיס הפרוגרמה

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 350 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית - (מאושרת 05.2023) – תוספת של 128 יח"ד (סה"כ 371 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 371, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,261
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

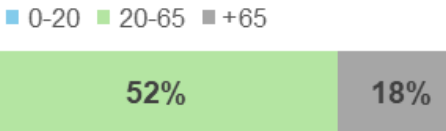
לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
שתי כיתות מעון יום
כיתת גן אחת
מועדון לקשיש
מרפאה
מקווה

		צורך היום**	קיים	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה נדרשת	הערות
חימר	מעון יום (משתמשים)	19	0	38	2	תוספת של שתי כיתות מעון יום
	גן ילדים (משתמשים)	46	52	76	-	-
	גן ילדים (כיתות)	2	2	3	מ"ר חצר 150 + 200	תוספת של כיתת גן אחת
תרבות וקהילה	מרכז תרבות קהילתי	1	בית העם	-	-	-
	ספרייה/ארכיון	1	ספרייה	-	-	-
	מועדון נוער	1	מועדון נוער	1	-	-
	מועדון לקשיש	1	לא קיים	1	150-250	-
בריאות	טיפת חלב (משתמשים)	37	לא קיים	50	-	אין סף כניסה - מינימום 100 תימקות
	מרפאה	1	לא קיים	1	1	-
דת	בית כנסת	1	בית כנסת	1	-	-
	מקווה (בזכות)	1	לא קיים	1	1	-

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב אורות – מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 606 נפשות ב-171 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.5 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**



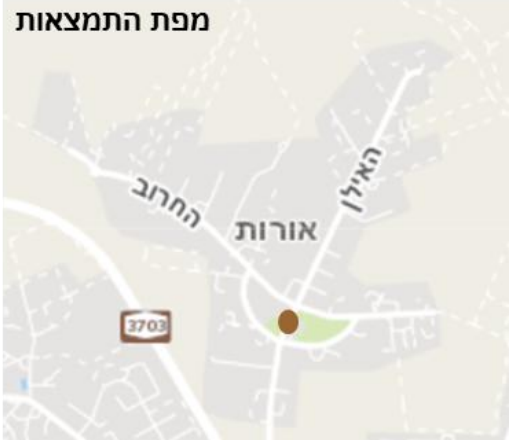
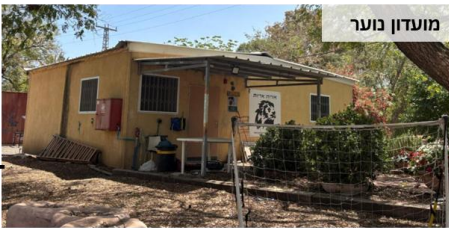
מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – לא קיים ביישוב.
 - גן ילדים – בו 28 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס מבואות הנמצא בקריית החינוך.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מועדון נוער
- מרכז קהילתי
- תיאטרון האסם
- בית העם
- מזכירות
- מגרש משולב
- מגרש כדורסל

שטחי ציבור קיימים



מושב אורות – תכנון פרוגרמתי

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
תוספת של אשכול 4 כיתות מעון יום	4	72	0	22	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	143	28	28	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת אשכול 4 כיתות גן	מ"ר חצר 600 + 800	5	1	1	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	בית העם, מרכז קהילתי	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון מער	1	מועדון מער	
-	150-250	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימקות	-	95	לא קיים	-	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
לא עומד בסף כניסה	1	1	לא קיים	1	מרפאה	
-	1	1	לא קיים	-	בית כנסת	דת
-	-	0	לא קיים	1	מקווה (בורות)	

- הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית**
- *קיבולת**
- תמ"א 35/1 – 300 יח"ד.
 - תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד.
 - תכנית מתאר יישובית (מאושרת 11.1970) – 153 יח"ד
- דמוגרפיה**
- סה"כ משקי בית – 700, לפי תמ"א 35/5
 - גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
 - סך אוכלוסייה – 2,380
 - שנתון – 2%
 - שיעור משתמשי דת – 20%
- לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:**
- אשכול 4 כיתות מעון יום**
אשכול 4 כיתות גן
ספרייה
מועדון לקשיש
מרפאה
בית כנסת

*לפי הערכות המועצה, לא קיימת כוונה להרחבת היישוב ולכן לא נערך חישוב פרוגרמתי עבור יחידות הדיור המתאפשרות לפי תמ"א 35/1.

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מרכז כפרי אחווה – מצב קיים

שטחי ציבור קיימים

▪ **אוכלוסייה** – 182 נפשות בכ-110 יח"ד.

▪ **גודל משק בית ממוצע** – 1.7 נפשות.

▪ **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65

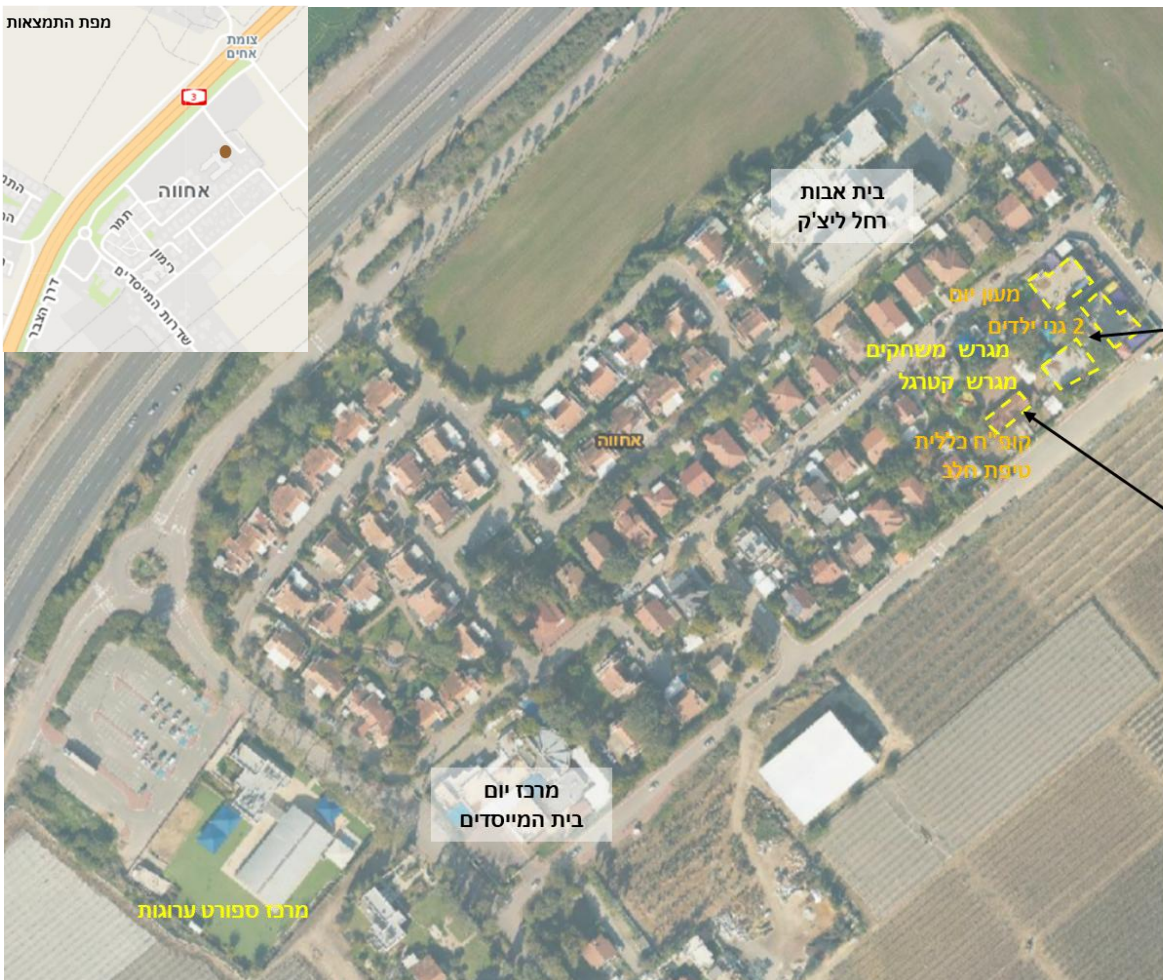


מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – בו 68 ילדים.
 - 2 גני ילדים – 25 ילדים בגן רגיל ו-5 ילדים בגן חנ"מ.
- ביי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס נופים הנמצא בכנות.
- ביי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- קופת חולים כללית
- טיפת חלב



מרכז כפרי אחווה – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – היישוב לא מסווג
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד.
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 02.2002) – סה"כ 84 יח"ד
- רמ"י החלה בקידום תכנון ראשוני להרחבת היישוב בכ-200 יח"ד

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 700, לפי תמ"א 35/5
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 374
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

כיתת מעון אחת
אשכול 5 כיתות גן
ספרייה
מועדון לקשיש
בית כנסת
מקווה

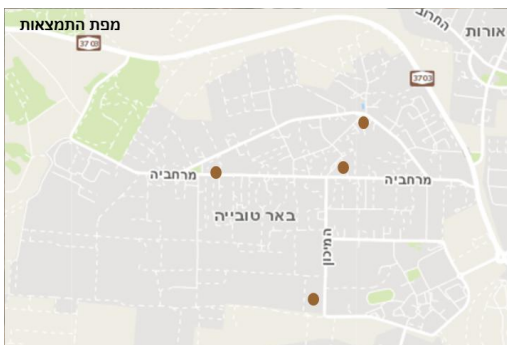
		צורך היום**	קיים	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה נדרשת	הערות
חינוך	מעון יום (משתמשים)	5	68	72	1	תוספת של כיתת מעון אחת
	גן ילדים (משתמשים)	0	34	143	-	-
	גן ילדים (כיתות)	0	1	5	מ"ר 750 + 1,000 חצר	תוספת של אשכול 5 כיתות גן
תרבות וקהילה	מרכז תרבות קהילתי	-	לא קיים	-	-	-
	ספרייה/ארכיון	1	לא קיים	1	150	-
	מועדון נוער	-	לא קיים	-	-	-
	מועדון לקשיש	1	לא קיים	1	150-250	-
בריאות	טיפת חלב (משתמשים)	-	טיפת חלב	95	-	אין סף כניסה - מינימום 100 תינוקות
	מרפאה	-	קופת חולים כללית	476	-	-
דת	בית כנסת	-	לא קיים	1	1	-
	מקווה (בורות)	-	לא קיים	1	1	-

*לפי הערכות המועצה, לא קיימת כוונה להרחבת היישוב ולכן לא נערך חישוב פרוגרמתי עבור תוספת יחידות מרבית עפ"י תמ"א 35/5

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב באר טוביה – מצב קיים

שטחי ציבור קיימים



3 גני ילדים

מעון יום

מועדון ותיקים

בית העם

מועדון נוער

3 גני ילדים

מעון יום

מזכירות

בנינה ציבורית

בית העם

מועדון נוער

מגרש ספורט

- אוכלוסייה – 1,282 נפשות ב-400 יח"ד.
- גודל משק בית ממוצע – 3.2 נפשות.
- התפלגות הגילאים:

0-20 20-65 +65

37%

51%

12%

מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
- מעון יום – בו 23 ילדים.
- 3 גני ילדים – 54 ילדים בשני גנים רגילים ו-8 ילדים בגן חנ"מ.
- בי"ס יסודי – לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב לומדים היום בבי"ס מבואות הנמצא בקריית החינוך.
- בי"ס על-יסודי – לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מזכירות
- בית העם
- מועדון נוער
- מועדון ותיקים
- מגרש ספורט
- מועדון נוער לפיס

מושב באר טוביה – תכנון פרוגרמתי

		צורך היום**	קיים	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה נדרשת	הערות
חינוך	מעון יום (משתמשים)	29	23	46	1	תוספת של כיתת מעון אחד
	גן ילדים (משתמשים)	51	62	92	-	-
	גן ילדים (כיתות)	2	2	3	מ"ר + 200 מ"ר 150 חצר	תוספת של כיתת גן אחת
תרבות וקהילה	מרכז תרבות קהילתי	1	בית העם	-	-	-
	ספרייה/ארכיון	1	לא קיים	1	150	-
	מועדון נוער	1	שני מועדוני נוער	2	-	-
	מועדון לקשיש	1	מועדון לקשיש	1	-	-
בריאות	טיפת חלב (משתמשים)	51	טיפת חלב	61	-	אין סף כניסה - מינימום 100 תימונות
	מרפאה	1	קופת חולים כללית	1	-	-
דת	בית כנסת	1	לא קיים	1	1	-
	מקווה (בזאת)	1	לא קיים	1	1	-

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 450 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (בתכנון) – תוספת של 100 יח"ד (סה"כ 450 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 450, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,530
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

כיתת מעון אחת
כיתת גן אחת
ספרייה
בית כנסת
מקווה

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב ינון – מצב קיים

- אוכלוסייה – 1,166 נפשות בכ-337 יח"ד.
- גודל משק בית ממוצע – 3.5 נפשות.
- התפלגות הגילאים:

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65

31%

56%

12%

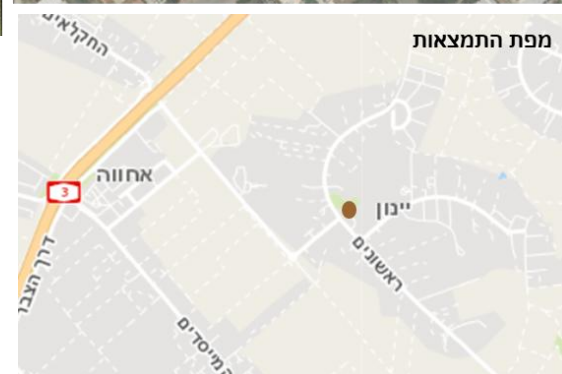
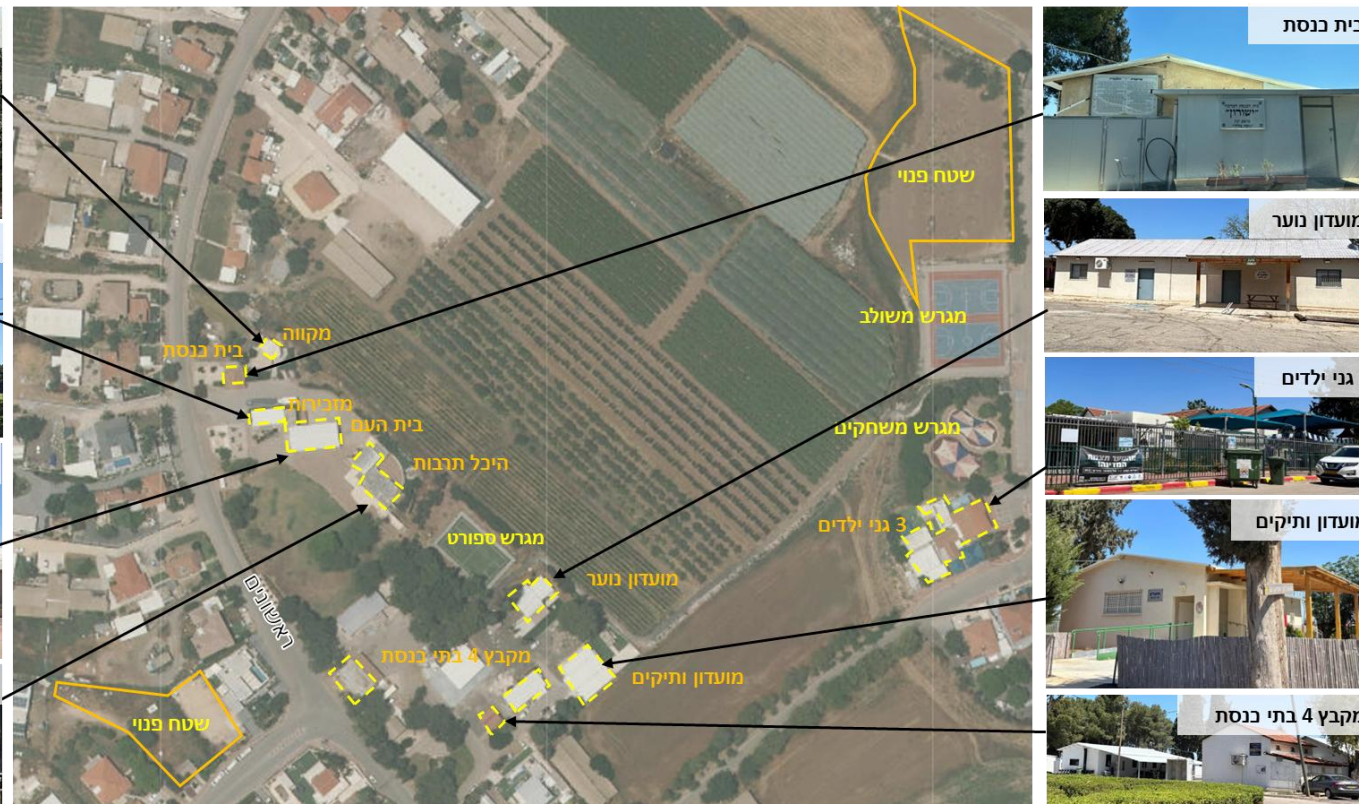
מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
- מעון יום – לא קיים ביישוב.
- 3 גני ילדים – בהם 63 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס שדות הנמצא בקריית החינוך.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- 5 בתי כנסת
- מזכירות
- מועדון נוער
- בית העם
- מועדון ותיקים
- היכל תרבות
- מקווה
- מגרש משולב
- מגרש ספורט

שטחי ציבור קיימים



מושב ינון – תכנון פרוגרמתי

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
תוספת של אשכול 4 כיתות מעון יום	4	72	0	44	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	143	63	61	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של אשכול 3 כיתות גן ילדים	מ"ר + 600 מ"ר 450 חצרות	5	3	2	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	בית העם, היכל תרבות	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	-	1	מועדון לקשיש	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תינקות	-	95	לא קיים	33	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	1	1	לא קיים	0	מרפאה	
-	2	3	5	2	בית כנסת	דת
-	1	1	1	1	מקווה (בוחת)	

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

*קיבולת

- תמ"א 35/1 – 350 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 08.1970) סה"כ 285 יח"ד מאושרות

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 700, לפי תמ"א 35/5
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,146
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 80%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
אשכול 4 כיתות מעון יום
אשכול 3 כיתות גן
ספרייה
מרפאה
2 בתי כנסת
מקווה

מושב כפר אחים – מצב קיים

- אוכלוסייה – 828 נפשות בב-249 יח"ד.
- גודל משק בית ממוצע – 3.3 נפשות.
- התפלגות הגילאים:

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65

31% 56% 12%

מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – לא קיים ביישוב.
 - 2 גני ילדים – בהם 43 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס מבואות הנמצא בקריית החינוך.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מזכירות
- בית העם
- ספרייה
- מגרש כדוגל
- מגרש משולב

שטחי ציבור קיימים



מפת התמצאות



2 גני ילדים

מועדון נוער

מקוה

מושב כפר אחים – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 300 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (בתכנון) – תוספת של 70 יח"ד (סה"כ 309 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 309, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,501
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
2 כיתות מעון יום
מועדון לקשיש
מרפאה

	צורך היום**	קיים	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה נדרשת	הערות
חינוך	מעון יום (משתמשים)	0	32	2	-
	גן ילדים (משתמשים)	43	63	-	-
	גן ילדים (כיתות)	2	2	0	-
תרבות וקהילה	מרכז תרבות קהילתי	1	-	-	-
	ספרייה/ארכיון	1	-	-	-
	מועדון מער	1	59	-	-
	מועדון לקשיש	1	1	150-250	-
בריאות	טיפת חלב (משתמשים)	לא קיים	42	-	אין סף כניסה - מינימום 100 תינוקות
	מרפאה	לא קיים	1	1	-
דת	בית כנסת	1	1	-	-
	מקווה (בזרח)	1	-	-	-

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב כפר ורבורג – מצב קיים

שטחי ציבור קיימים



מפאת שיניים

גן ילדים

מועדון נוער



גן ילדים



ארכיון



בית העם



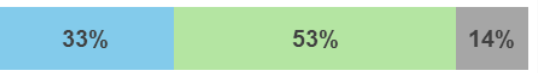
בית כנסת



מפת התמצאות

- **אוכלוסייה** – 1,233 נפשות בכ-360 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.4 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65



מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – בו 4 ילדים.
 - 2 גני ילדים – בהם 50 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס שדות הנמצא בקריית החינוך.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- ארכיון
- מפאת שיניים
- בית העם
- מועדון נוער
- בית כנסת
- מגרש משולב

מושב כפר ורבורג – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 450 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (בתכנון) – תוספת של 190 יח"ד (סה"כ 548 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 548, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,863
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור: אשכול מעונות יום של 3 כיתות

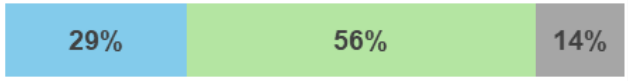
2 כיתות גן
מועדון לקשיש
מרפאה
בית כנסת
מקווה

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
אשכול 3 מעונות יום	3	56	4	38	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	112	50	41	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של שתי כיתות גן	מ"ר + 200 מ"ר 300 חצר	4	2	2	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	בית העם	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	-	-	ספרייה	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	-	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימונות	-	75	לא קיים	49	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	1	1	לא קיים	1	מרפאה	
-	1	2	בית כנסת	1	בית כנסת	דת
-	1	1	לא קיים	1	מקווה (בורות)	

מושב ניר בנים – מצב קיים

- אוכלוסייה – 668 נפשות בכ-210 יח"ד.
- גודל משק בית ממוצע – 3.2 נפשות.
- התפלגות הגילאים:

0-20 20-65 +65



מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – בו 24 ילדים.
 - גן ילדים – בו 18 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס שדות הנמצא בקריית החינוך.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- ספרייה
- מועדון ותיקים
- קופת חולים כללית
- מזכירות
- בית העם
- בריכה ציבורית
- מגרש משולב

שטחי ציבור קיימים



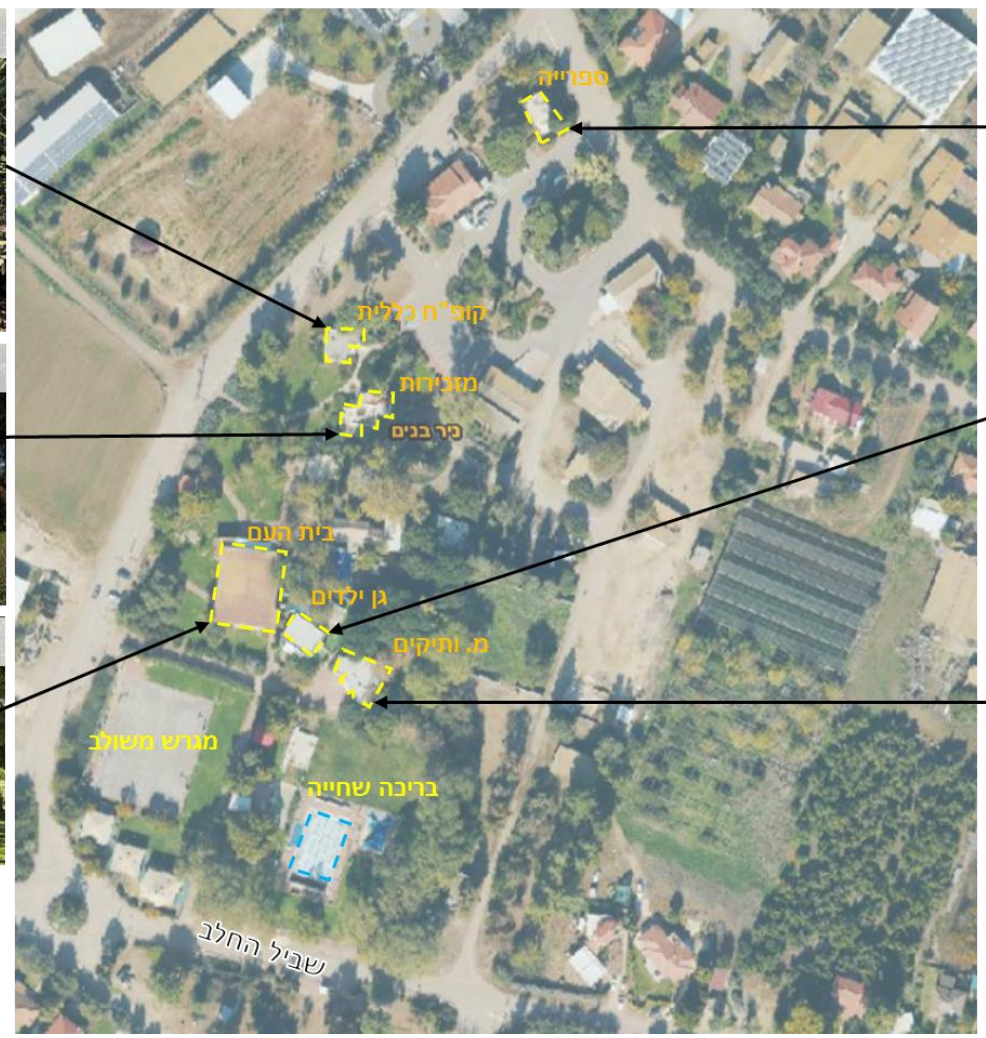
קופ"ח כללית



מזכירות



בית העם



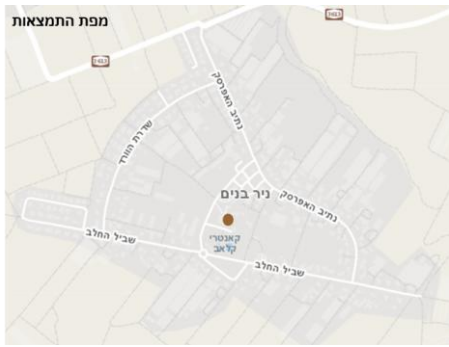
ספרייה



גן ילדים



מועדון ותיקים



מפת התמצאות

מושב ניר בנים – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 300 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 05.2024) – תוספת של 121 יח"ד (סה"כ 352 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 352, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,197
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
כיתת מעון אחת
2 כיתות גן
מועדון לקשיש
בית כנסת
מקווה

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
-	1	36	24	16	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	72	18	28	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של שתי כיתות גן	מ"ר + 200 מ"ר 300 חצר	3	1	1	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	בית העם	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	-	-	ספרייה	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150	1	מועדון לקשיש	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימונות	-	48	לא קיים	27	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	-	1	קופת חולים כללית	1	מרפאה	
-	1	1	לא קיים	1	בית כנסת	דת
-	1	1	לא קיים	1	מקווה (בורות)	

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב ערוגות – מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 995 נפשות בכ-309 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.2 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65

36%

50%

14%

מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- **חינוך לגיל הרך**
 - מעון יום – לא קיים ביישוב.
 - גן ילדים – לא קיים ביישוב.
- **בי"ס יסודי** - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס נופים הנמצא בכנות.
- **בי"ס על-יסודי** - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מזכירות
- מגרש משולב
- בית העם
- מגרש ספורט
- בית כנסת
- מועדון נוער

שטחי ציבור קיימים



מזכירות



בית העם



בית כנסת



מועדון נוער



מושב ערוגות – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 300 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 05.2023) – תוספת של 92 יח"ד (סה"כ 382 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 382, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,299
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

2 כיתות מעון יום

3 כיתות גן

ספרייה

מועדון לקשיש

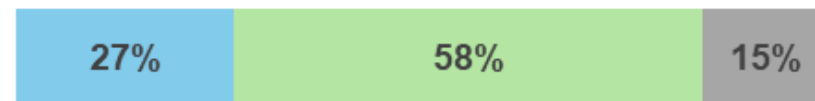
מקווה

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
-	2	39	0	34	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	78	0	38	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של 3 כיתות גן ילדים	מ"ר + 600 מ"ר 450 חצר	3	0	1	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	בית העם	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150-250	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימונות	-	52	טיפת חלב	40	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	-	1	קופת חולים כללית	1	מרפאה	
-	-	1	בית כנסת	1	בית כנסת	דת
-	1	1	לא קיים	1	מקווה (בוחת)	

מושב תימורים – מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 807 נפשות בכ-228 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.5 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65



מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – בו 20 ילדים.
 - 2 גני ילדים – בהם 39 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס שדות הנמצא בקריית החינוך.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מזכירות
- בית כנסת
- בית העם
- מועדון נוער
- קופת חולים כללית
- מגרש משולב
- מגרש ספורט

שטחי ציבור קיימים

מזכירות



בית כנסת



בית העם



שני גני ילדים



מועדון נוער



קופ"ח כללית



מזכירות



בית העם



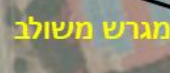
מגרש ספורט



בריכה ציבורית



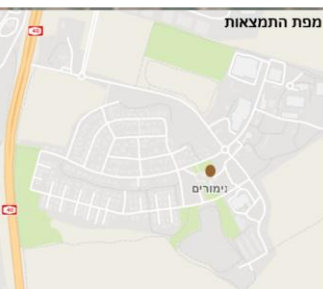
מגרש משולב



קופ"ח כללית
גן ילדים
גן ילדים



מפת התמצאות



מושב תימורים – תכנון פרוגרמתי

		צורך היום**	קיים	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה נדרשת	הערות
חימר	מעון יום (משתמשים)	35	20	72	3	אשכול 3 כיתות מעון יום
	גן ילדים (משתמשים)	34	39	143	-	-
	גן ילדים (כיתות)	2	2	5	מ"ר + 600 מ"ר 450 חצרות	אשכול 3 כיתות גן
תרבות וקהילה	מרכז תרבות קהילתי	1	בית העם, היכל תרבות	-	-	-
	ספרייה/ארכיון	1	לא קיים	1	150	-
	מועדון נוער	1	מועדון נוער	1	-	-
	מועדון לקשיש	1	לא קיים	1	150-250	-
בריאות	טיפת חלב (משתמשים)	0	-	95	-	אין סף כניסה - מינימום 100 תינוקות
	מרפאה	0	קופת חולים כללית	476	-	-
דת	בית כנסת	1	בית כנסת	257	-	-
	מקווה (בחת)	1	לא קיים	1	1	-

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

*קיבולת

- תמ"א 35/1 – 350 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 02.1996) – סה"כ 214 יח"ד

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 700, לפי תמ"א 35/5
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 775
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

אשכול 3 כיתות מעון יום
אשכול 3 כיתות גן
ספרייה
מועדון לקשיש
מקווה

*לפי הערכות המועצה, לא קיימת כוונה להרחבת היישוב ולכן לא נערך חישוב פרוגרמתי עבור תוספת יחידות מרבית עפ"י תמ"א 35/5

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב תלמי יחיאל – מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 933 נפשות בכ-250 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.5 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65



מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – לא קיים ביישוב.
 - גן ילדים – בו 24 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס מבואות הנמצא בקריית החינוך.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מועדון נוער
- מועדון ותיקים
- מגרש משולב
- בית כנסת
- מקווה
- מזכירות

שטחי ציבור קיימים



מושב תלמי יחיאל – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 350 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 07.2023) – תוספת של 61 יח"ד (סה"כ 398 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 398, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,190
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

- 2 כיתות מעון יום
- 2 כיתות גן
- מרכז תרבות קהילתי
- ספרייה
- מרפאה

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
-	2	41	0	33	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	82	24	35	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של שתי כיתות גן	2	3	1	1	גן ילדים (כיתות)	
-	800-1,000	1	לא קיים	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	-	1	מועדון לקשיש	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תינקות	-	54	לא קיים	35	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	1	1	לא קיים	1	מרפאה	
-	-	1	בית כנסת	1	בית כנסת	דת
-	-	1	מקווה	1	מקווה (בוחת)	

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

פרוגרמה ברמת היישובים

מרחב תפקוד מערבי

סיכום תוספת הקצאות נדרשות – מרחב מערבי

■ הטבלה להלן מציגה את סיכום ההמלצות בהתייחס לתוספת ההקצאות הנדרשות במרחב המערבי. פירוט ההקצאות כולל התייחסות למצב הקיים בשקפים הבאים.

סו"כ	אמונים	בית עזרא	גבעתי	עזר	עזריקם	שדה עוזיהו	שתולים	צורך מקומי
14	2	2	2	2	3	3	1	מעון יום (כיתות)
12	3	1	1	1	2	2	2	גן ילדים (כיתות)
0	-	-	-	-	-	-	-	מרכז תרבות וקהילה (מ.קהילתי)
6	1	1	1	-	1	1	1	ספרייה/ארכיון
0	-	-	-	-	-	-	-	מועדון נוער / תנועת נוער
6	1	1	1	-	1	1	1	מועדון לקשיש
498	52	54	47	59	95	95	95	טיפת חלב (משתמשים)
3	-	1	1	1	-	-	-	מרפאה
2	-	-	1	1	-	-	-	בית כנסת
1	-	1	-	-	-	-	-	מקווה (בורת טבילה)
510								סו"כ

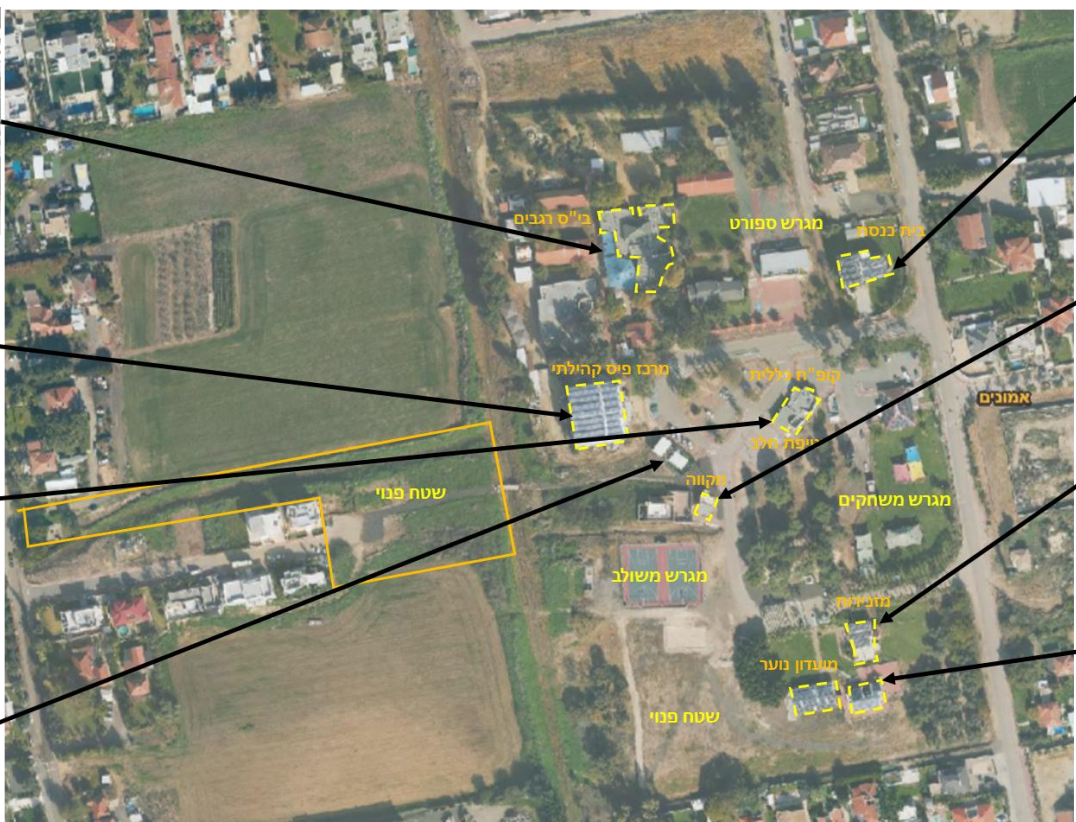
לא נדרש שטח חום נוסף
והמענה לצרכים היישוביים יינתן
במסגרת השטחים הקיימים

לסיכום – במרחב המערבי, נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

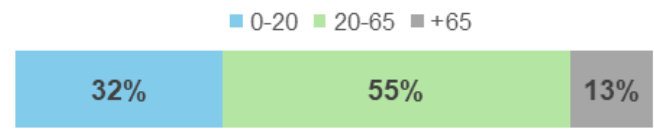
14 כיתות מעון יום
12 כיתות גן ילדים
6 ספריות
6 מועדונים לקשישים
2 טיפות חלב מרחביות (תחנה עם 2 אחיות ותחנה עם 3 אחיות)
3 מרפאות
2 בתי כנסת
בור מקווה

מושב אמונים – מצב קיים

שטחי ציבור קיימים



- אוכלוסייה – 1,015 נפשות ב-283 יח"ד.
- גודל משק בית ממוצע – 3.6 נפשות.
- התפלגות הגילאים:



מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
- מעון יום – לא קיים ביישוב.
- גני ילדים – לא קיים ביישוב.
- בי"ס יסודי - קיים ביישוב. תלמידי היישוב לומדים היום בבי"ס רגבים הנמצא בתוך היישוב.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- בית כנסת
- מקווה
- מזכירות
- מועדון נוער
- מגרש משולב
- מגרש ספורט
- מרכז פיס קהילתי
- טיפת חלב
- קופת חולים כללית
- מרכז שיטור קהילתי

מושב אמונים – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 350 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (בתכנון) – תוספת של 100 יח"ד (סה"כ 382 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 382, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,299
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

2 כיתות מעון יום
3 כיתות גן
ספרייה
מועדון לקשיש

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
-	2	39	0	36	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	78	0	38	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של 3 כיתות גן	מ"ר + 600 מ"ר 450 חצר	3	0	2	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	מרכז פיס קהילתי	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150-250	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימקות	-	52	טיפת חלב	41	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	-	1	קופת חולים כללית	1	מרפאה	
-	-	1	בית כנסת	1	בית כנסת	דת
-	-	1	מקווה	1	מקווה (בוחת)	

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב בית עזרא – מצב קיים

- אוכלוסייה – 1,121 נפשות בכ-382 יח"ד.
- גודל משק בית ממוצע – 3.4 נפשות.
- התפלגות הגילאים:

0-20 20-65 +65



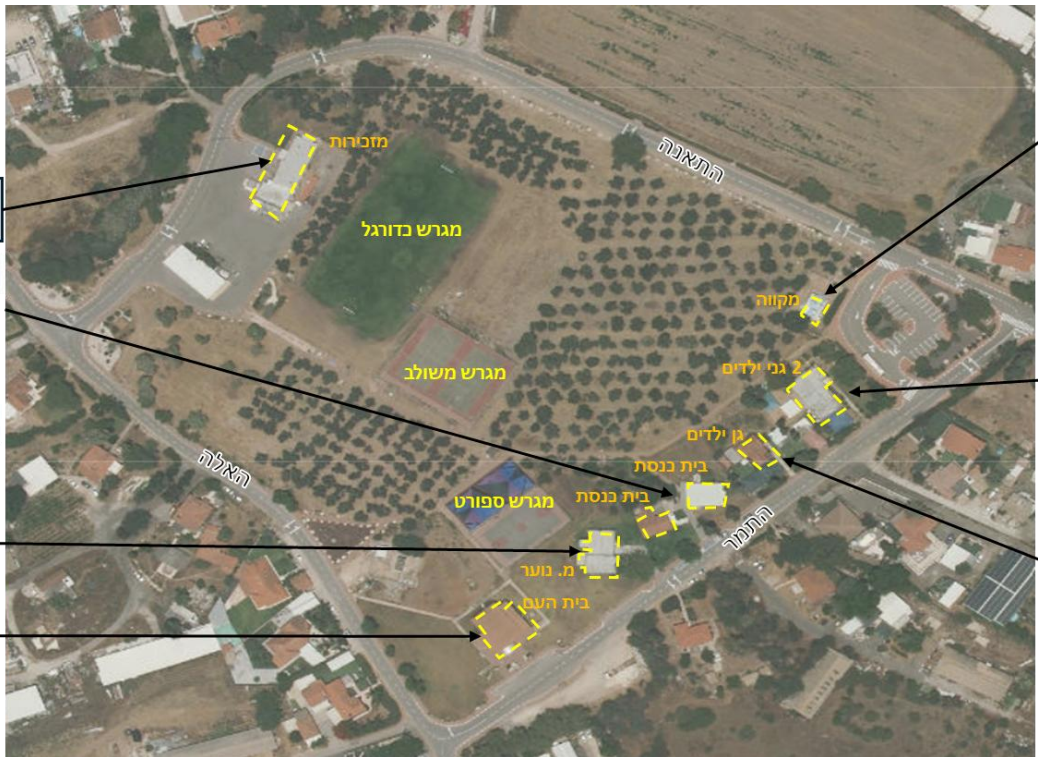
מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – לא קיים ביישוב.
 - 2 גני ילדים – בהם 46 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס רגבים הנמצא באמונים.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מזכירות
- 2 בתי כנסת
- בית העם
- מועדון ותיקים (ממוקם בבית העם)
- מועדון נוער
- מגרש כדורגל
- מגרש ספורט
- מקווה

שטחי ציבור קיימים



מזכירות



מפת התמצאות



מושב בית עזרא – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – 350 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 05.2024) – תוספת של 91 יח"ד (סה"כ 395 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 395, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,343
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

2 כיתות מעון יום
כיתת גן
ספרייה
מועדון לקשיש
מרפאה
מקווה

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
-	2	41	0	52	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	81	46	49	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של כיתת גן אחת	1	3	2	2	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	בית העם	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150-250	1	במבנה בית העם	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימונות	-	54	-	52	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	1	1	לא קיים	1	מרפאה	
-	-	1	בתי כנסת 2	1	בית כנסת	דת
-	1	1	לא קיים	1	מקווה (בזאת)	

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב גבעתי – מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 1,045 נפשות בכ-296 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.5 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65

38%

50%

12%

מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - מעון יום – לא קיים ביישוב.
 - 2 גני ילדים – בהם 37 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס רגבים הנמצא באמונים.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- בית כנסת
- מקווה
- מזכירות
- מועדון קהילתי
- מועדון נוער
- מגרש ספורט

שטחי ציבור קיימים



בית כנסת



מקווה



מזכירות, מועדון קהילתי, מועדון נוער



שני גני ילדים



מפת התמצאות

מושב גבעתי – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 350 – 35/1 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (בתכנון) – תוספת של 81 יח"ד (סה"כ 348 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 348, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,183
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 50%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

2 כיתות מעון יום
כיתת גן
ספרייה
מועדון לקשיש
מרפאה
בית כנסת

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
-	2	36	0	54	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	71	37	58	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של כיתת גן אחת	1	3	2	2	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	מועדון קהילתי	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150-250	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימונות	-	47	-	41	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	1	1	לא קיים	1	מרפאה	
-	1	2	בית כנסת	1	בית כנסת	דת
-	-	1	מקווה	1	מקווה (בורות)	

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

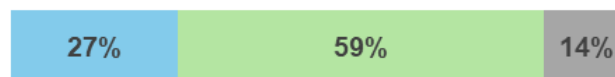
מרכז כפרי עזר – מצב קיים

▪ **אוכלוסייה** – 744 נפשות בכ-202 יח"ד.

▪ **גודל משק בית ממוצע** – 3.7 נפשות.

▪ **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65



מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - 2 מעונות יום – בו 58 ילדים.
 - 2 גני ילדים – בהם 44 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס רגבים הנמצא באמונים.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מועדון פיס לנוער
- מועדון נוער
- מזכירות
- 2 בתי כנסת
- מקווה
- ספרייה
- מגרש ספורט
- מגרש משולב
- מועדון ותיקים (ממוקם במועדון פיס)

שטחי ציבור קיימים



ספרייה

מרכז כפרי עזר – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת

- תמ"א 35/1 – היישוב לא מסווג
- תמ"א 35/5 – היישוב לא מסווג
- תכנית מתאר יישובית (בתכנון) – תוספת של 246 יח"ד (סה"כ 435 יח"ד)

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 435, לפי תכנית המתאר
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,479
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

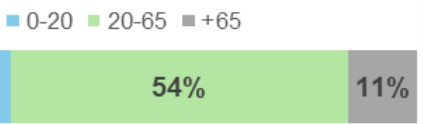
לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
כיתת גן אחת
מרפאה
בית כנסת

		צורך היום**	קיים	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה נדרשת	הערות
חינוך	מעון יום (משתמשים)	18	58	44	0	
	גן ילדים (משתמשים)	25	44	89	-	
	גן ילדים (כיתות)	1	2	3	1	תוספת של כיתת גן אחת
תרבות וקהילה	מרכז תרבות קהילתי	1	מועדון פיס	1	-	-
	ספרייה/ארכיון	1	ספרייה	1	-	-
	מועדון נוער	1	מועדון נוער	1	-	-
	מועדון לקשיש	1	מועדון לקשיש	1	-	-
בריאות	טיפת חלב (משתמשים)	30	לא קיים	59	-	אין סף כניסה - מינימום 100 תימוקות
	מרפאה	1	לא קיים	1	1	
דת	בית כנסת	1	בתי כנסת 2	3	1	-
	מקוה (בוחות)	1	מקוה	1	-	-

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב עזריקם – מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 1,436 נפשות בכ-393 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.7 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**



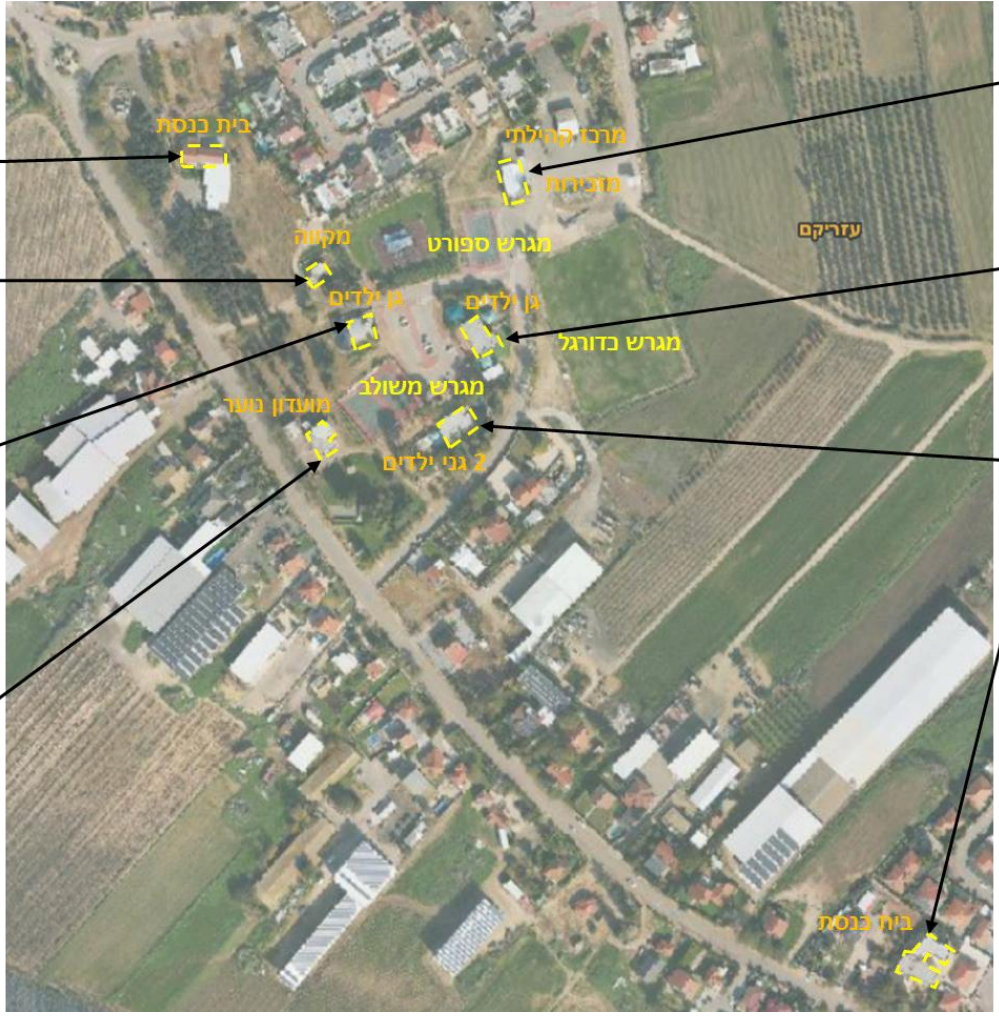
מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - 3 מעונות יום – בהם 69 ילדים.
 - 5 גני ילדים – בהם 110 ילדים.
- בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס שדות הנמצא בקריית החינוך.
- בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- מרכז קהילתי
- 2 בתי כנסת
- מקווה
- מועדון נוער
- מזכירות
- מגרש ספורט
- מגרש משולב

שטחי ציבור קיימים



מקווה



בית כנסת

מושב עזריקם – תכנון פרוגרמתי

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
תוספת של אשכול 3 כיתות מעון יום	3	72	69	31	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	143	110	72	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של 2 כיתות גן ילדים	מ"ר + 400 מ"ר 300 חצרות	5	5	3	גן ילדים (כיתות)	
-	-	1	מרכז קהילתי	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150-250	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימקות	-	95	-	0	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	-	1	קופת חולים כללית	1	מרפאה	
-	-	2	בתי כנסת 2	1	בית כנסת	דת
-	-	1	מקווה	1	מקווה (בזרות)	

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

קיבולת*

- תמ"א 35/1 – 400 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 03.1997) – סה"כ 370 יח"ד

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 700, לפי תמ"א 35/5
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,336
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

אשכול 3 כיתות מעון יום
2 כיתות גן
ספרייה
מועדון לקשיש

*לפי הערכות המועצה, לא קיימת כוונה להרחבת היישוב ולכן לא נערך חישוב פרוגרמתי עבור תוספת יחידות מרבית עפ"י תמ"א 35/5
**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב שדה עוזיהו – מצב קיים

▪ **אוכלוסייה** – 1,518 נפשות בכ-396 יח"ד.

▪ **גודל משק בית ממוצע** – 3.8 נפשות.

▪ **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65

37%

51%

12%

מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- **חינוך לגיל הרך**
 - מעון יום – בו 60 ילדים (מוערך שקיימות כמה כיתות).
 - 3 גני ילדים – בהם 72 ילדים.
- **בי"ס יסודי - לא קיים ביישוב.** תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס רגבים הנמצא באמונים.
- **בי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב.** תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- **בית העם**
- **2 בתי כנסת**
- **מזכירות**
- **קופת חולים כללית**
- **מועדון נוער**
- **מקווה**
- **מגרש משולב**
- **מגרש כדורגל**

שטחי ציבור קיימים



בית העם

בית כנסת

מזכירות

בית כנסת, קופ"ח כללית

3 גני ילדים

מועדון נוער

מקווה

מפת התמצאות

אזור תע

שדה עוזיהו

נתיב

מושב שדה עוזיהו – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד של הפרוגרמה

קביולת

- תמ"א 35/1 – 350 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 05.1992) – סה"כ 300 יח"ד

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 700, לפי תמ"א 35/5
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,346
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
אשכול 3 כיתות מעון יום
2 כיתות גן
ספרייה
מועדון לקשיש

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
תוספת של אשכול 3 כיתות מעון יום	3	72	60	40	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	143	72	81	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת 2 כיתות גן	מ"ר + 400 מ"ר 300 חצרות	5	3	3	גן ילדים (כיתות)	
-	-	-	בית העם	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150-250	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תינוקות	-	95	לא קיים	-	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	-	1	קופת חולים כללית	1	מרפאה	
-	-	2	בתי כנסת 2	1	בית כנסת	דת
-	-	1	מקווה	1	מקווה (בוחרת)	

*לפי הערכות המועצה, לא קיימת כוונה להרחבת היישוב ולכן לא נערך חישוב פרוגרמתי עבור תוספת יחידות מרבית עפ"י תמ"א 35/5

**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

מושב שתולים – מצב קיים

- **אוכלוסייה** – 2,094 נפשות בכ-558 יח"ד.
- **גודל משק בית ממוצע** – 3.8 נפשות.
- **התפלגות הגילאים:**

■ 0-20 ■ 20-65 ■ +65



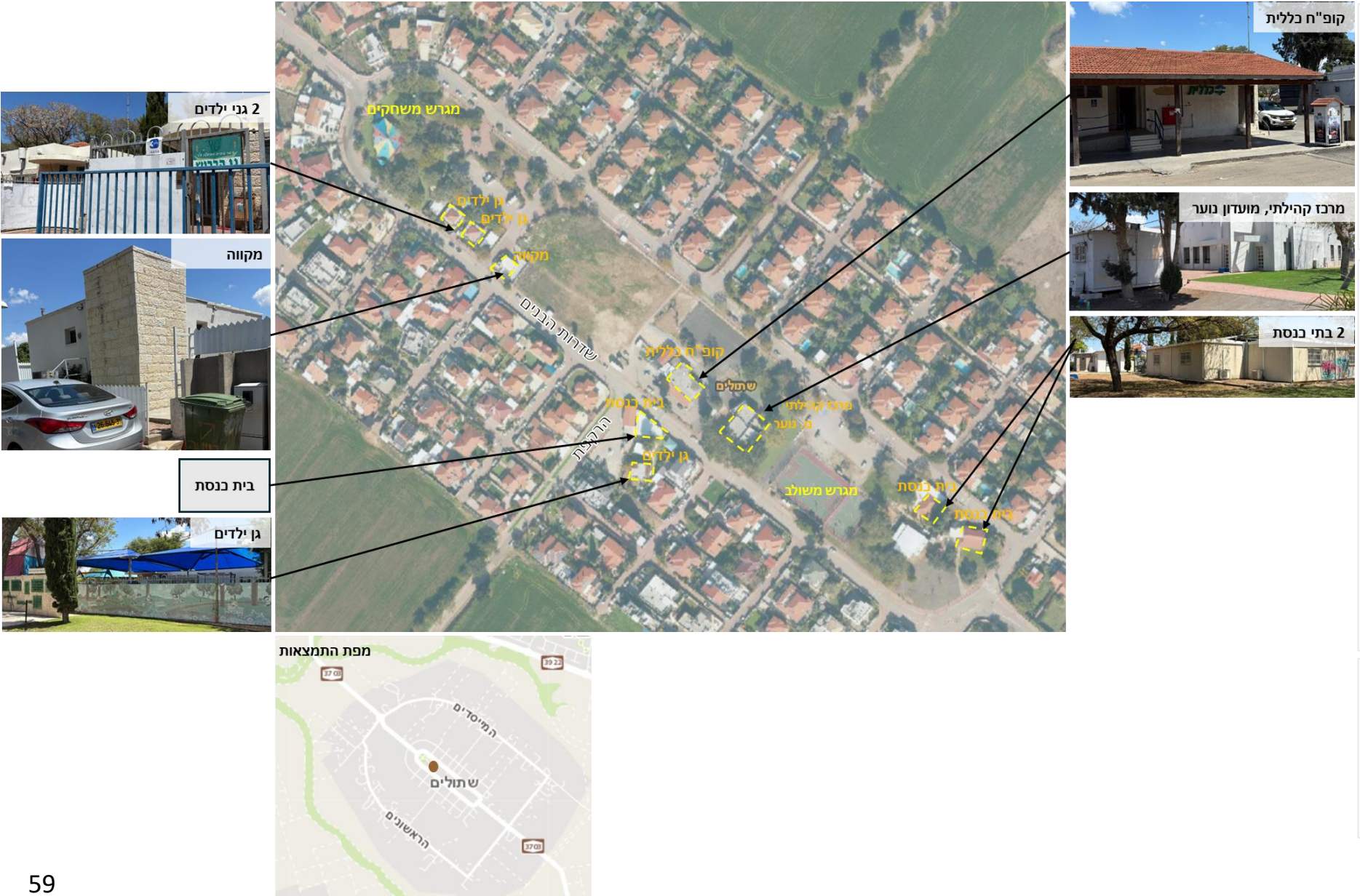
מוסדות ציבור קיימים - חינוך

- חינוך לגיל הרך
 - 3 מעונות יום – בהם 71 ילדים.
 - 3 גני ילדים – בהם 82 ילדים.
- ביי"ס יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס רגבים הנמצא באמונים.
- ביי"ס על-יסודי - לא קיים ביישוב. תלמידי היישוב נוסעים היום לבי"ס תיכון אמית הנמצא בקריית החינוך.

מוסדות ציבור קיימים - קהילה, תרבות ורווחה

- קופת חולים כללית
- מרכז קהילתי
- מועדון נוער
- 3 בתי כנסת
- מקווה
- מגרש משולב

שטחי ציבור קיימים



מושב שתולים – תכנון פרוגרמתי

הנחות היסוד לפרוגרמה עתידית

*קיבולת

- תמ"א 35/1 – 350 יח"ד
- תמ"א 35/5 – היקף מירבי עד 700 יח"ד
- תכנית מתאר יישובית (מאושרת 08.1970) – סה"כ 479 יח"ד

דמוגרפיה

- סה"כ משקי בית – 700, לפי תמ"א 35/5
- גודל משק בית (נפשות) – 3.4, לפי גודל משק בית כלל מועצתי
- סך אוכלוסייה – 1,898
- שנתון – 2%
- שיעור משתמשי דת – 20%

לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:

כיתת מעון אחת
2 כיתות גן
ספרייה
מועדון לקשיש

הערות	תוספת הקצאה נדרשת	סה"כ צורך עתידי	קיים	צורך היום**		
תוספת כיתת מעון אחת	1	72	71	51	מעון יום (משתמשים)	חינוך
-	-	147	82	93	גן ילדים (משתמשים)	
תוספת של 2 כיתות גן ילדים	2	5	3	3	גן ילדים (כיתות)	
-	-	1	מועדון קהילתי	1	מרכז תרבות קהילתי	תרבות וקהילה
-	150	1	לא קיים	1	ספרייה/ארכיון	
-	-	1	מועדון נוער	1	מועדון נוער	
-	150-250	1	לא קיים	1	מועדון לקשיש	
אין סף כניסה - מינימום 100 תימונות	-	95	לא קיים	0	טיפת חלב (משתמשים)	בריאות
-	-	1	קופת חולים כללית	1	מרפאה	
-	-	3	בתי כנסת 3	3	בית כנסת	דת
-	-	1	מקווה	1	מקווה (ברחת)	

*לפי הערכות המועצה, לא קיימת כוונה להרחבת היישוב ולכן לא נערך חישוב פרוגרמתי עבור תוספת יחידות מרבית עפ"י תמ"א 35/5

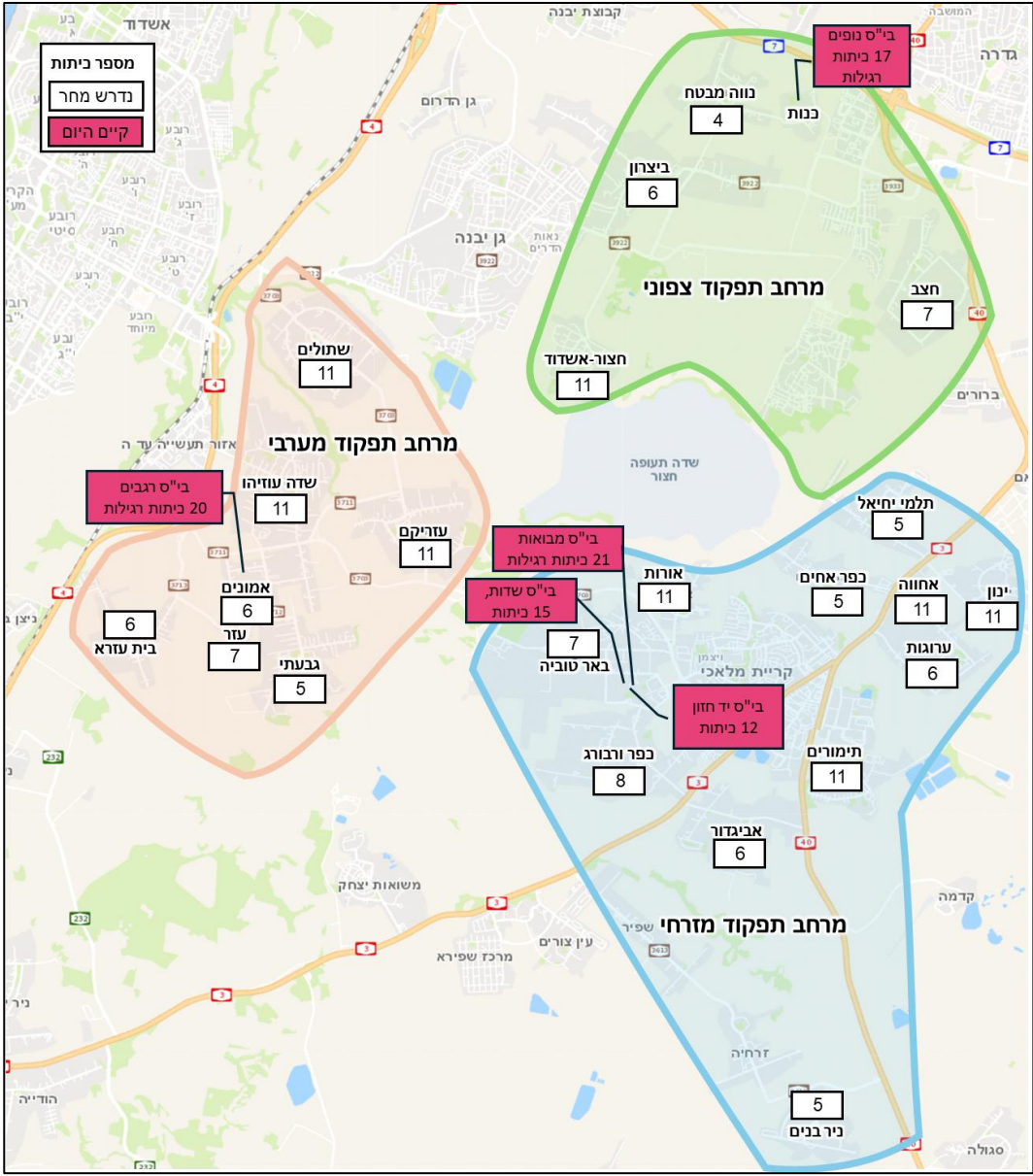
**הערה – בצורך קיים, הצורך למשתמשי מעונות היום וגני הילדים הוגדר לפי מרשם תושבים בגילאים הרלוונטיים. בצורך העתידי הוגדרו הנחות בסיס לצורך הבטחת הצרכים העתידיים.

פרוגרמה כלל אזורית

כלל מועצתי – חינוך יסודי

צורך בתוספת של 65 כיתות:

- מרחב צפוני - 11 על ה-17 הקיימות
- מרחב מערבי - 35 - על ה-20 הקיימות
- מרחב מזרחי - 19 על ה-66 הקיימות



שם היישוב	קיים היום	סה"כ צורך עתידי (כיתות)	תוספת (הקצאה (כיתות)
מרחב תפקוד צפוני	טוה מבטח	17	תידרש תוספת של 11 כיתות
	ביצרון		
	כנת		
	חצב		
	חצור-אשדוד		
סה"כ במרחב		17	11
מרחב תפקוד מערבי	שתלים	20	תידרש תוספת של 35 כיתות
	שדה עזיהו		
	עזריקם		
	אמונים		
	עזר		
	בית עזרא		
	גבעתי		
סה"כ במרחב		20	35
מרחב תפקוד מזרחי	תלמי יחיאל	66	תידרש תוספת של 19 כיתות
	כפר אחים		
	אחוזה		
	יטן		
	ערוגות		
	אורות		
	באר טוביה		
	כפר ורברג		
	אביגדור		
	תימורים		
	ניר בנים		
	נירבנים		
סה"כ במרחב		66	19
סה"כ כלל-מועצתי		103	65

*סה"כ 103 כיתות כלל מועצתיות כוללות 85 כיתות קיימות + 18 כיתות של בי"ס שדות החדש (בקרית החינוך) הנמצא בשלב היתר

ניתוח בית ספר יסודי נופים

מרחב תפקוד – צפוני.

מיקום – כנות.

פיקוח – ממלכתי.

שטח קרקע – 27.3 דונם ברוטו ו-10 דונם נטו ללא שטחי ציבור נוספים.

סך כיתות בנויות – 18 + אולם ספורט + אולם פיס + מסוף אוטובוסים.

ניצול בפועל – 17 כיתות רגילות + כיתה לחינוך מיוחד.

אופי הבנייה – חדשה יחסית.

הערות המועצה – לא ניתן להרחבה.

מסקנה - בית הספר ממצה את פוטנציאל הקרקע היום.



ניתוח בית ספר יסודי רגבים

מרחב תפקוד - מערבי.

מיקום - אמונים.

פיקוח - ממלכתי.

שטח קרקע - 26.5 דונם + אולם ספורט.

סך כיתות בנויות - 21.

ניצול בפועל - 20 כיתות + כיתה לחינוך מיוחד.

אופי הבנייה - חדשה יחסית. בבית הספר מבנה מרכזי אחד שבנוי בקומה אחת.

הערות המועצה - ניתן להרחיב את ביה"ס ל-24 כיתות בחלקו הצפוני.

מסקנה - בית הספר הקיים יספק מענה ל-3 כיתות נוספות.



ניתוח בית ספר יסודי שדות



מרחב תפקוד – מזרחי.

מיקום – קריית החינוך.

פיקוח – ממלכתי.

שטח קרקע – 13.2 דונם.

סך כיתות בנויות – 15.

ניצול בפועל – 15 כיתות.

אופי הבנייה – ישנה.

הערות המועצה – ביה"ס שדות מתפנה למבנה ביה"ס יסודי חדש שנמצא היום בשלבי

היתר מתקדמים. ביה"ס שדות החדש יכלול 18 כיתות.

בשטח המתפנה ניתן יהיה לבנות ביה"ס יסודי חדש עם 24 כיתות בגודל של 12 דונם.

מסקנה – שטח בית הספר יוסיף 24 כיתות למועצה.

ניתוח בית ספר יסודי מבואות



מרחב תפקוד - מזרחי.

מיקום - קריית החינוך.

פיקוח - ממלכתי.

שטח קרקע - 26.4 דונם.

סך כיתות בנויות - 23.

ניצול בפועל - 21 כיתות + 2 כיתות לחינוך מיוחד.

אופי הבנייה - ישנה.

הערות המועצה - במידה והורסים את ביה"ס הקיים ניתן לבנות במקומו שני בתי

ספר יסודיים של 24 כיתות כל אחד בבנייה קומפקטית יותר.

סה"כ יהיו 48 כיתות - בי"ס אחד לטובת תלמידים הקיימים ובי"ס נוסף לטובת

תלמידים עתידיים.

מסקנה - הריסת בית הספר ובניית בי"ס חדש קומפקטי יותר תאפשר מענה ל-

25 כיתות נוספות במיקום זה.

ניתוח בית ספר יסודי יד חזון



מרחב תפקוד - מזרחי.

מיקום - קריית החינוך.

פיקוח - ממלכתי דתי.

שטח קרקע - 6.6 דונם.

סך כיתות בנויות - 12.

ניצול בפועל - 12 כיתות.

אופי הבנייה - בנייה חד קומתית.

הערות המועצה - יד חזון הוא מוסד חינוכי מבוקש, והביקוש אליו הולך וגדל. לאור מגמת הגידול המהירה במספר התלמידים, התקבלה במועצה החלטה להרחיב את מתחם בית הספר. ההרחבה עתידה להתבצע על שטחו של תיכון "באר עמ"י", אשר צפוי לעבור למתחם חדש הנמצא כיום בשלבי היתרים מתקדמים.

אין כוונה להוסיף עוד כיתות.

ניתוח בית ספר יסודי חנ"מ מי-עד



מרחב תפקוד – צפוני.

מיקום – חצור-אשדוד.

פיקוח – מיוחד.

שטח קרקע – 4.6 דונם (כולל שטח להרחבה).

סך כיתות בנויות – 2.

אופי הבנייה – בנייה חד קומתית.

הערות המועצה – ניתן להרחיב את בית הספר בעוד כ-4 כיתות בלבד.

סיכום – חינוך יסודי

הצורך – תוספת של 65 כיתות.

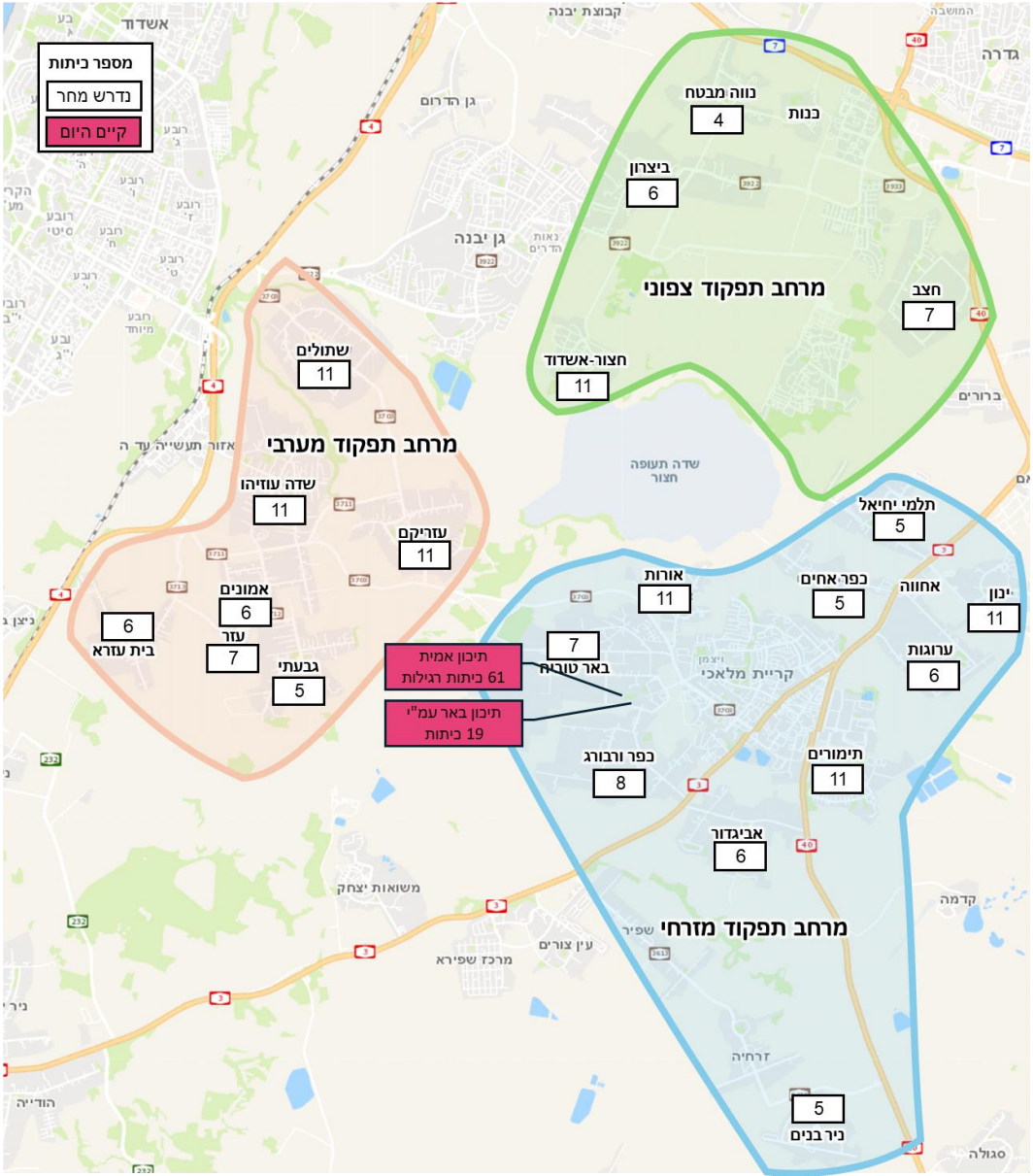
ניתן להוסיף 41 כיתות כמפורט:

בית ספר	תוספת כיתות
מפים	0
רגבים	3
שדות	9
מבואות	25
יד חזון	0
מי-עד	4
סה"כ	41



מסקנה - קיים צורך בבית ספר נוסף של 24 כיתות --> בית הספר שנמצא בהיתר בקריית החינוך לא יספק מענה לצורך. קיים צורך נוסף של בית ספר יסודי 12 כיתות.

כלל מועצתי – חינוך על-יסודי



שם היישוב	קיים היום	סה"כ צורך עתידי (כיתות)	תוספת הקצאה (כיתות)
מרחב תפקוד צפוני	נווה מבטח	4	תידרש תוספת של 88 כיתות
	ביצרון	6	
	כנות	-	
	חצב	7	
	חצור-אשדוד	11	
סה"כ במרחב		28	
מרחב תפקוד מערבי	שתולים	11	
	שדה עזיהו	11	
	עזריקם	11	
	אמונים	6	
	עזר	7	
	בית עזרא	6	
	גבעתי	5	
סה"כ במרחב		55	
מרחב תפקוד מזרחי	תלמי יחיאל	6	
	כפר אחים	5	
	אחוזה	11	
	יטן	11	
	ערות	6	
	אורות	11	
	באר טוביה	7	
	כפר ורבורג	8	
	אביגדור	6	
	תימורים	11	
	ניר בנימ	5	
סה"כ במרחב		85	
סה"כ כלל-מועצתי		168	88

בית ספר על-יסודי תיכון אמית



מרחב תפקוד - מזרחי.

מיקום - קריית החינוך.

פיקוח - ממלכתי.

שטח קרקע - 81 דונם.

סך כיתות בנויות - 64.

ניצול בפועל - 64 כיתות.

אופי הבנייה - בנייה חד קומתית וחדשה יחסית.

הערות המועצה - נכון להיום התיכון פועל כתיכון אחד. התקבל אישור ממשרד

החינוך לפצל את התיכון לשני תיכונים נפרדים כאשר בכל תיכון יהיו 36 כיתות.

סה"כ 72 כיתות.

מסקנה - מתחם בית הספר יספק מענה לתוספת של 8 כיתות.

בית ספר על-יסודי באר עמ"י

מרחב תפקוד – מזרחי.

מיקום – קריית החינוך.

פיקוח – ממלכתי דתי.

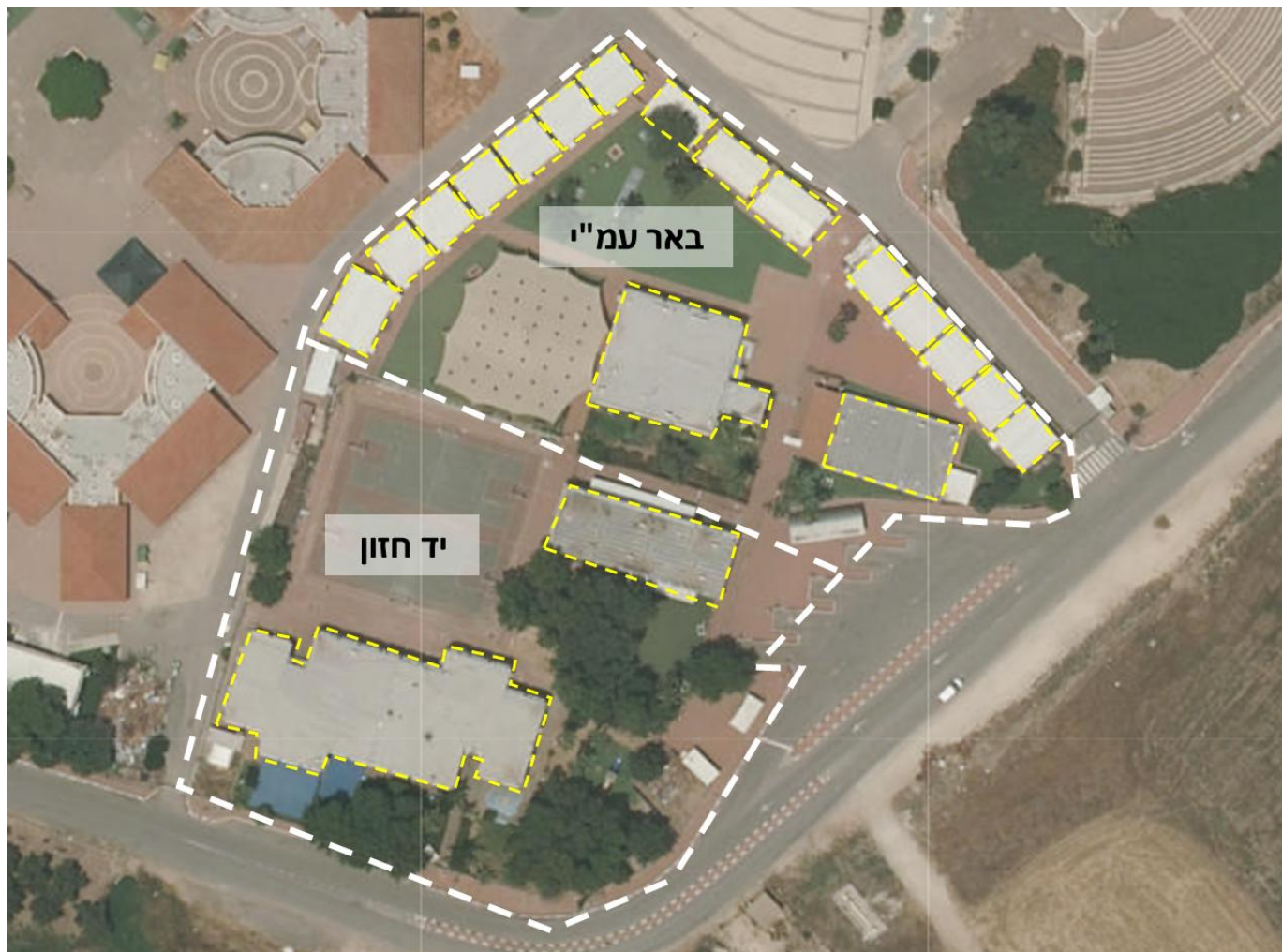
שטח קרקע – 5.7 דונם.

סך כיתות בנויות – 19.

אופי הבנייה – בנייה חד קומתית וחדשה יחסית.

הערות המועצה – נכון להיום בתיכון פועלות 19 כיתות. התיכון עתיד לעבור למבנה

חדש הנמצא בשלב היתר ויספק מענה ל-18 כיתות.



סיכום – חינוך על-יסודי

הצורך – תוספת של 88 כיתות.

תיכון אמית – תוספת של 8 כיתות.

באר עמ"י במיקומו החדש – 1-



מסקנה - קיים צורך ב-63 כיתות נוספות --> **בית ספר גדול נוסף או 2 בתי**

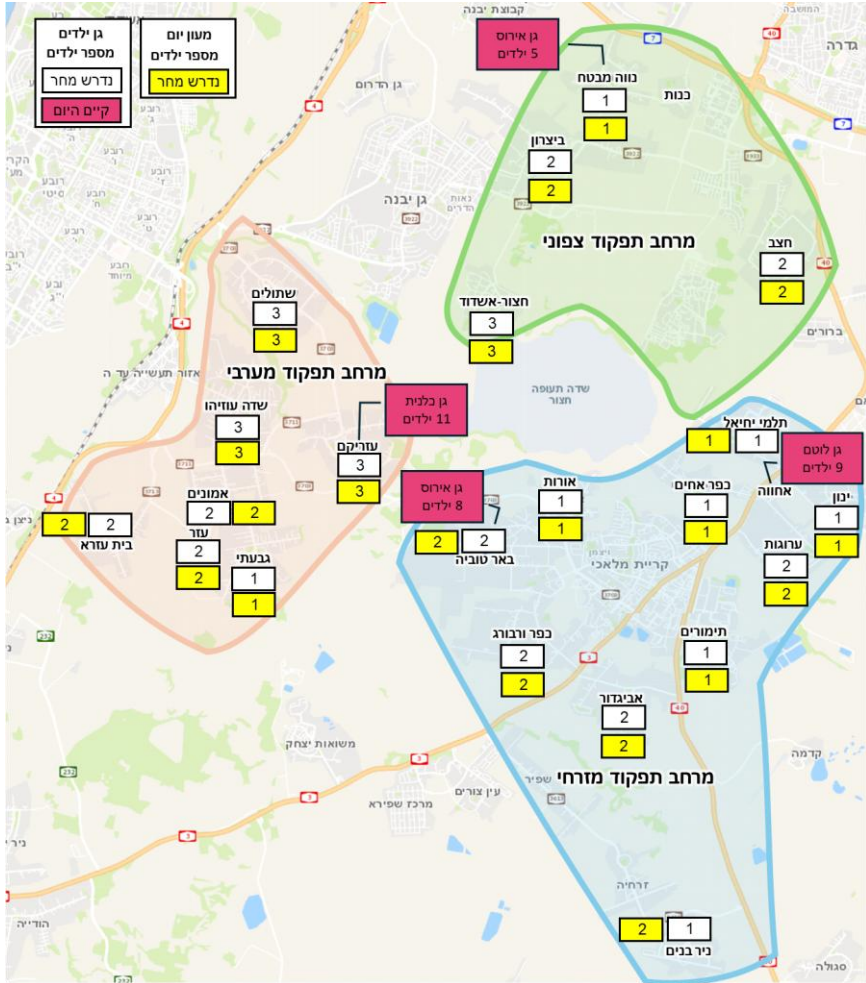
ספר של 36 + 24 כיתות.

המיקום המומלץ – אחד במתחם המערבי (באם יימצא מקום) ובקריית החינוך.

כלל מועצתי – חינוך מיוחד – גיל הרך

מעון יום

גן ילדים



שם היישוב	קיים היום	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה (כיתות)		שם היישוב	קיים היום	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה (כיתות)		
מרחב תפקוד צפוני	0	ייתוספו 8 ילדים	תדרש תוספת של כיתה אחת	מרחב תפקוד צפוני	1	1	ייתוספו 8 ילדים	תדרש תוספת של כיתה אחת	מרחב תפקוד צפוני	
										נווה מבטח
										ביצרון
										כמות
										חצב
חצור-אשדוד										
סה"כ במרחב					סה"כ במרחב					
0					0					
מרחב תפקוד מערבי	0	יתוספו 16 ילדים	תידרש תוספת של 2 כיתות	מרחב תפקוד מערבי	2	2	יתוספו 14 ילדים	תידרש תוספת של שתי כיתות	מרחב תפקוד מערבי	
										שתולים
										שדה עזי'הו
										עזריקם
										אמונים
										עזר
										בית עזרא
גבעתי										
סה"כ במרחב					סה"כ במרחב					
2					2					
מרחב תפקוד מזרחי	0	יתוספו 12 ילדים	תידרש תוספת של 2 כיתות	מרחב תפקוד מזרחי	1	1	יתוספו 12 ילדים	תידרש תוספת של שתי כיתות	מרחב תפקוד מזרחי	
										תלמי יחיאל
										כפר אחים
										אחוזה
										ימן
										ערוגות
										אורח
										באר טוביה
										כפר ורבורג
										אביגדור
תימורים										
נר בנימ										
סה"כ במרחב					סה"כ במרחב					
2					2					
סה"כ כלל-מועצתי					סה"כ כלל-מועצתי					
5					5					

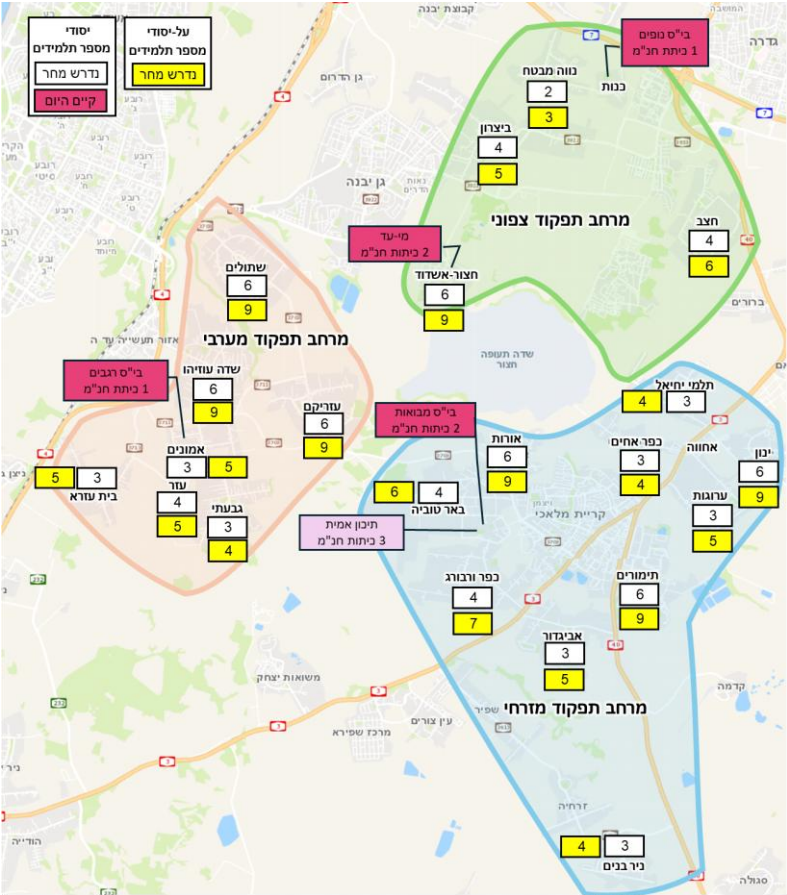
מרחב צפוני – מענה לאשכול חנ"מ אחד בנווה מבטח.
מרחב מערבי ומזרחי – מומלץ להקים קריית חינוך מיוחד: החינוך לגיל הרך ידרוש 4 דונם ל-4 כיתות מעון ול-4 כיתות גן.

סה"כ יידרשו 8 דונם לטובת מעונות יום וגני ילדים חנ"מ

כלל מועצתי – חינוך מיוחד – יסודי ועל-יסודי

על-יסודי

יסודי



לסיכום – נדרשת הקצאה נוספת עתידית עבור:
בית ספר יסודי 10 כיתות – 3 דונם
בית ספר על-יסודי 12 כיתות – 4 דונם
מיקום מוצע:

חלופה א - בשטח המבוקש להעברה לקריית גת, בסמוך לתיכון העתידי
חלופה ב – הקמת קריית חינוך באחד ממרחבי התכנון

שם היישוב	קיים היום	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה (כיתות)	שם היישוב	קיים היום	סה"כ צורך עתידי	תוספת הקצאה (כיתות)
מרחב תפקוד צפוני	3	16	אין צורך בתוספת כיתות	מרחב תפקוד מערבי	2	30	תידרש תוספת של 4 כיתות
סה"כ במרחב	3	3	0	סה"כ במרחב	2	6	4
מרחב תפקוד מזרחי	1	46	תידרש תוספת של 3 כיתות	סה"כ במרחב	1	9	8
סה"כ כלל-מועצתי	6	17	11	סה"כ כלל-מועצתי	6	17	11

סה"כ יידרשו 7 דונם לטובת חינוך יסודי ועל-יסודי חנ"מ

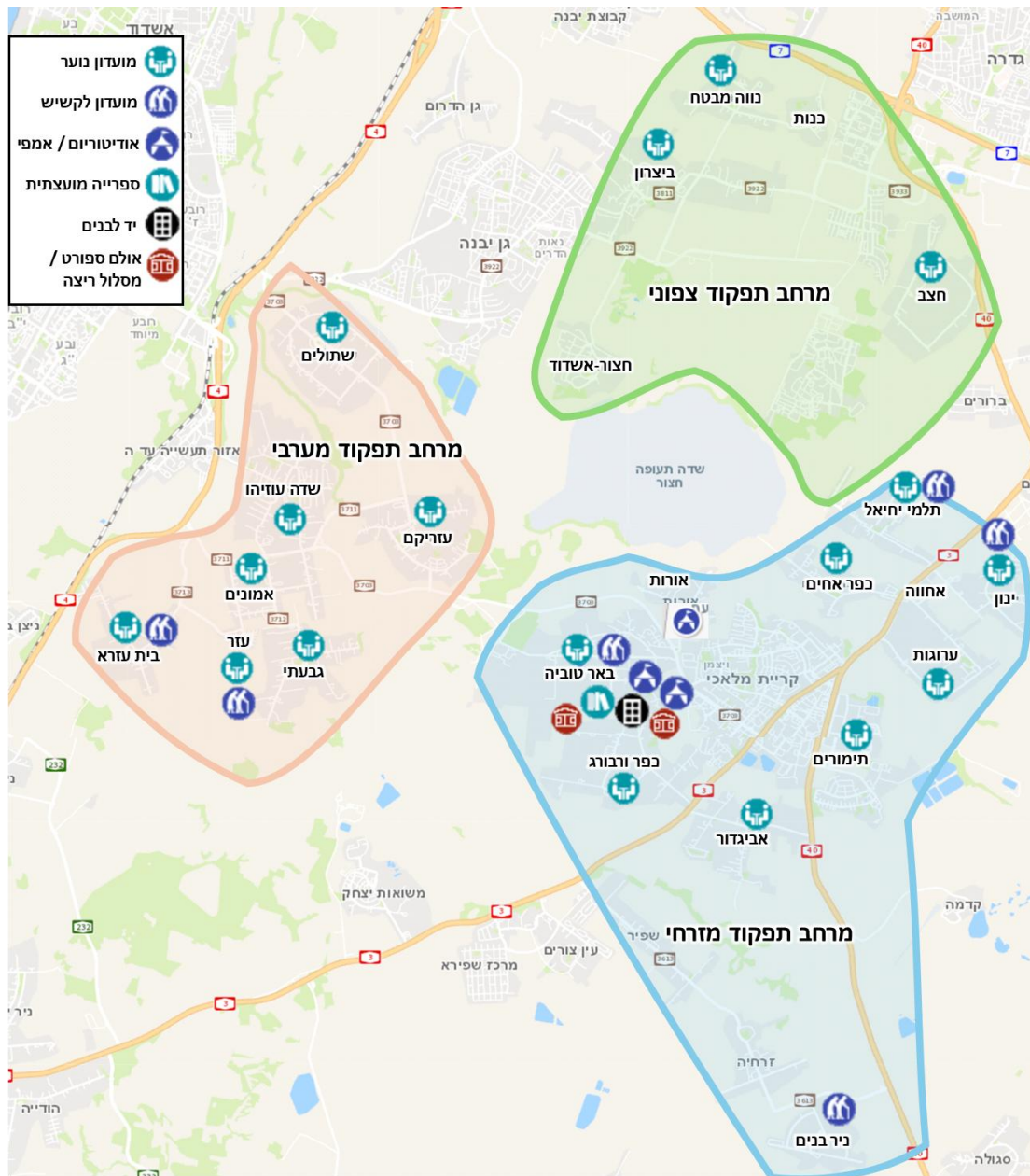
כלל מועצתי – תרבות קהילה וספורט

תרבות והקהילה

- מועדון נוער – מומלץ שבכל יישוב יהיה מועדון נוער. בנוסף, מומלץ שבקריית החינוך תתקיים פעילות מלוכדת לכלל המועצה.
- מועדון לקשיש – מומלץ שבכל יישוב יהיה מועדון לקשיש. הפעילות המלוכדת יכולה להתקיים ברמת מרחב תפקודי ולהתחלף בין המועדונים הקיימים/המתוכננים לפי ל"ז קבוע.

ספורט

- מומלץ לשפץ את מגרש הספורט הקיים היום בקריית החינוך כך שיוכל לשרת באופן מיטבי את כלל המועצה. היום המבנה ישן וניתן להגדילו כך שיוכל להכיל כמות גדולה יותר תושבים.
- מומלץ לשקול הקמת מתקני אקסטרים לטובת בני הנוער. לשיקול המועצה סוג מתקן נינג'ה/סקייטפארק/קיר טיפוס/החלקה ועוד. מומלץ לשקול הקמת מתקן בכל אחד ממרחבי התפקוד או מתקן מרכזי אחד בקריית החינוך.



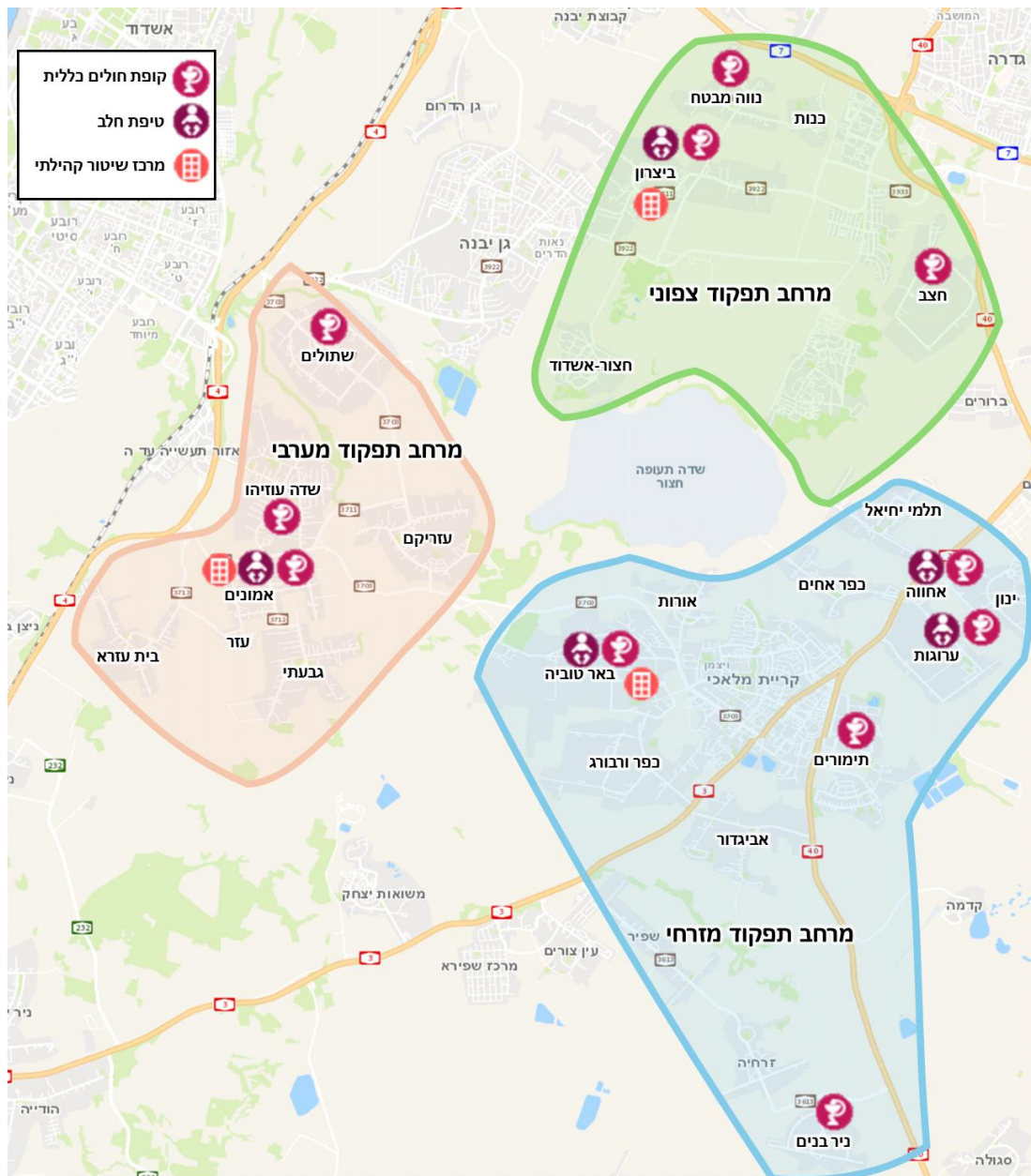
כלל מועצתי – בריאות וחירום

בריאות

- מרפאה – ברחבי המועצה 11 מרפאות של קופת החולים כללית. מומלץ שבכל יישוב תהיה מרפאה שתספק מענה לצרכים הראשוניים. מענה לרפואת מומחים (יועצת) ומכונים ימשיך להתקיים בערים הבאות: אשדוד, קריית מלאכי, קריית גת, גן יבנה ואשקלון.
- טיפת חלב – ברחבי המועצה 5 טיפות חלב. מומלץ להוסיף לכל מרחב תפקוד טיפת חלב אחת נוספת / לשקול הרחבת טיפות החלב הקיימות.

חירום

- תחנת משטרה – קיימים שלושה מרכזי שיטור קהילתיים, באמונים, בבצרון ובקריית החינוך. אלו מספקים מענה לתושבי המועצה.
- מד"א – מומלץ להקים תחנת מד"א בינונית עבור 15,000-50,000 תושבים. ישנו שטח ייעודי לתחנת מד"א באזור התעשייה ראם (מבצע).
- כיבוי אש – נכון להיום המענה ניתן דרך תחנת קריית מלאכי. מומלץ להקים תחנה קטנה בגודל 1.5 דונם בשטח ייעודי לתחנת כיבוי אש באזור התעשייה באר טוביה בשטח החום בגודל של 4 דונם.



כלל מועצתי – סיכום תוספת ההקצאה הנדרשת

62 דונם

- **חינוך -**
 - יסודי – בית ספר 12 כיתות בגודל 6 דונם.
 - על-יסודי – בית ספר 24 כיתות בגודל של 18 דונם + בית ספר 36 כיתות בגודל של 27 דונם.
 - מעון יום וגן ילדים חנ"מ – 4 דונם.
 - יסודי חנ"מ – בית ספר 10 כיתות בגודל של 3 דונם.
 - על-יסודי חנ"מ – בית ספר 12 כיתות בגודל של 4 דונם.
- **תרבות קהילה וספורט**
 - נוער – לאור תוספת בני הנוער במועצה – מומלץ לשקול הקמת מועדון נוער אחד בכל יישוב.
 - ותיקים – לאור תוספת אוכלוסיית וותיקים במועצה – מומלץ לשקול הקמת מועדון ותיקים בכל יישוב.
 - ספורט - מומלץ לשקול הקמת מתקן לטובת בני הנוער במועצה. מיקום – קריית החינוך בבאר טוביה או אחד בכל מרחב תפקודי.
- **בריאות –** מומלץ לשקול הקמת מרפאה בכל יישוב.
- **חירום –** קיימים שלושה מרכז שיטור קהילתיים (אמונים, ביצרון וקריית החינוך). עבור תחנת מד"א וכיבוי אש ישנו שטח ייעודי באזור התעשייה באר טוביה.

עד לשנת 2035, המועצה תידרש להקצות כ-62 דונם נוספים עבור מוסדות חינוך. מומלץ שהשטח יוקצה בסמיכות לקריית החינוך הקיימת. השטח המבוקש להעברה לקריית מלאכי, בגודל של כ-45 דונם, מהווה חלק מעתודת הקרקע המשמעותית היחידה שבידי המועצה. בלעדיו, צפוי שיתקיים מחסור בקרקע ציבורית לצרכיה העתידיים של באר טוביה.